FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

06 -12- 2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70
Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2481/2018

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:	**Zagrebačka banka d.d.**
OIB:	92963223473
Adresa / sjedište:	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
Kontakt osoba:	Zdeslav Blažić – zdeslav.blazic@unicreditgroup.zaba.hr;
	Tel: 01 4808 480

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:	**Tehnika d.d.**
OIB:	73037001250
Adresa / sjedište:	Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

A) BEZUVJETNE TRAŽBINE

1.

Ugovor o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 3256255261 od 31.07.2017. u iznosu od EUR 1.100.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

Iznos dospjele tražbine:	8.926.290,62 (kn)
Glavnica:	8.174.359,37 (kn)
Kamate:	751.931,25 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Ugovora o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 3256255261 od 31.07.2017. u iznosu od EUR 1.100.000,00, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos EUR 1.100.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika Tehnika d.d. u iznosu EUR 1.100.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, izdana dana 01.08.2017.g., potvrđena 04.08.2017. pod posl. br. OV-6477/2017.

2.

Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017

Ukupno dospijelo potraživanje s osnova interventne kreditna partija temeljem izvršenog plaćanja po Garanciji br. 1704002418

Iznos dospjele tražbine:	8.822,29 (kn)
Glavnica:	0 (kn)
Kamate:	8.822,29 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Garancije br. 1704002418 od 12.04.2017.g.
- Preslika zahtjeva korisnika garancije br. 1704002418 za plaćanje po garanciji od 21.05.2018.
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. do iznosa protuvrijednosti do EUR 18.000.000,00

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica dužnika Tehnika d.d. izdana dana 08.01.2016.g. na iznos EUR 21.000.000,00, potvrđena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016.
- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g. solemniziran dana 11.01.2017.g. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-177/2017.

3.

Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00, I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g., Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00, Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. i Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017.

Ukupno dospjelo potraživanje od provizija i naknada za izdane garancije

Iznos dospjele tražbine: 1.061.153,45 (kn)

Glavnica: 1.061.153,45 (kn)

Kamate: 0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. do iznosa prouvrijednosti do EUR 21.000.000,00;
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. do iznosa protuvrijednosti do EUR 18.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 i I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica dužnika Tehnika d.d. izdana dana 08.01.2016.g. na iznos EUR 21.000.000,00, potvrđena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6426/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6428/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6429/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6430/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6432/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6431/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 13.11.2001., pod posl. br. OV-6799/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6418/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6417/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6416/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 10.08.2001., pod posl. br. OV-4985/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-475/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-476/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-477/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-474/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-467/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.11.2003., pod posl. br. OV-14543/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-473/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-472/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-471/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-470/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-469/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-468/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3684/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3685/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3686/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3517/2003

- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3516/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3515/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6421/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6422/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6420/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6929/2002
- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g. solemniziran dana 11.01.2017.g. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-177/2017.

4.

Dospjela potraživanja od poslovnih subjekata u kunama na osnovi naknade za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima

Iznos dospjele tražbine:	5.004,63 (kn)
Glavnica:	5.000,00 (kn)
Kamate:	4,63 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni Izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.
- Preslika Uplatnice na iznos od 5.000,00 kn u korist FINA-e na dan 20.08.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / **NE** za iznos _____ (kn).

B) UVJETNE TRAŽBINE

1.

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 te I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g.;

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00;

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. ;

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. ;

- Ugovor o izdavanju II aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.08.2017., Ugovor o izdavanju III aneksa garanciji br. 1704000613 od 20.10.2017., Ugovor o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1704000613 od 19.12.2017., Ugovor o izdavanju V aneksa garanciji br. 1704000613 od 16.03.2018. i Ugovor o izdavanju VI aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.09.2018. ;

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704007083 od 31.01.2018., Ugovor o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604007083 od 10.05.2018., Ugovor o izdavanju III aneksa garanciji br. 1604007083 od 20.07.2018., Ugovor o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1604007083 od 24.09.2018.;

- Ugovor o izdavanju III aneksa garanciji br. 1304005407 od 30.05.2018.;

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1604005744 od 26.01.2018., Ugovor o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604005744 od 30.05.2018.;

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001360 od 09.07.2018.,

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001358 od 09.07.2018.

S osnova garancija izdanih temeljem gore navedenih ugovora, Vjerovnik potražuje ukupan iznos od HRK 46.832.854,58, od čega:

- Garancija br. 1604007083 izdana dana 01.10.2016. u iznosu od HRK 11.080.000,00
- Garancija br. 1604008660 izdana dana 30.11.2016. u iznosu od HRK 41.221,29
- Garancija br. 1604009325 izdana dana 22.12.2016. u iznosu od HRK 2.455.967,33
- Garancija br. 1704000613 izdana dana 25.01.2017. u iznosu od HRK 750.000,00
- Garancija br. 1704001358 izdana dana 24.02.2017. u iznosu od HRK 2.884.798,43
- Garancija br. 1704001360 izdana dana 24.02.2017. u iznosu od HRK 5.344.427,86
- Garancija br. 1704003090 izdana dana 11.05.2017. u iznosu od HRK 12.429.898,62
- Garancija br. 1404000404 izdana dana 21.01.2014. u iznosu kunske protuvrijednosti EUR 100.000,00, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 743.129,70
- Garancija br. 1604002587 izdana dana 15.04.2016. u iznosu EUR 420.069,26, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 3.121.659,43
- Garancija br. 1604005744 izdana dana 08.08.2016. u iznosu EUR 553.858,66, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 4.115.888,20
- Garancija br. 1304005407 izdana dana 04.06.2013. u iznosu EUR 221.543,46, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 1.646.355,25
- Garancija br. 1724000344 izdana dana 05.05.2017. u iznosu SEK 298.670,40, što na dan otvaranja postupka iznosi od HRK 2.219.508,47.

Iznos dospjele tražbine:	0 (kn)
Glavnica:	0 (kn)
Kamate:	0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 46.832.854,58 (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvatci iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. do iznosa protuvrijednosti do EUR 18.000.000,00;
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. do iznosa prouvrijednosti do EUR 21.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 i I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g.
- Preslike Garancije br. 1604007083 od dana 01.10.2016., I aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 01.02.2018.g., II aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 09.05.2018.g., III aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 19.07.2018.g. , IV aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 24.09.2018.g., Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704007083 od 31.01.2018., Ugovora o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604007083 od 10.05.2018., Ugovora o izdavanju III aneksa garanciji br. 1604007083 od 20.07.2018. i Ugovora o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1604007083 od 24.09.2018.g.

- Preslika Garancije br. 1604008660 od dana 30.11.2016.
- Preslika Garancije br. 1604009325 od dana 22.12.2016.
- Preslika Garancije br. 1704000613 od dana 25.01.2017., I aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 20.06.2017., II aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 17.08.2017.g., III aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 20.10.2017.g., IV aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 19.12.2017.g., V aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 16.03.2018.g., VI aneks garanciji br. 1704000613 od dana 18.09.2018.g., Ugovora o izdavanju II aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.08.2017., Ugovora o izdavanju III aneksa garanciji br. 1704000613 od 20.10.2017., Ugovora o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1704000613 od 19.12.2017., Ugovora o izdavanju V aneksa garanciji br. 1704000613 od 16.03.2018. i Ugovora o izdavanju VI aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.09.2018.
- Preslika Garancije br. 1704001358 od dana 24.02.2017., I aneksa garanciji br. 1704001358 od dana 09.07.2018.g. i Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001360 od 09.07.2018.
- Preslika Garancije br. 1704001360 od dana 24.02.2017.g., I aneksa garanciji br. 1704001360 od dana 09.07.2018.g. i Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001358 od 09.07.2018.;
- Preslika Garancije br. 1704003090 od dana 11.05.2017.
- Preslika Garancije br. 1404000404 od dana 21.01.2014.
- Preslika Garancije br. 1604002587 od dana 15.04.2016.
- Preslika Garancije br. 1604005744 od dana 08.08.2016., I dodatka garanciji br. 1604005744 od dana 26.01.2018.g., II dodatka garanciji br. 1604005744 od dana 30.05.2018.g., Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1604005744 od 26.01.2018. i Ugovora o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604005744 od 30.05.2018.g.
- Preslika Garancije br. 1304005407 od dana 13.06.2017., I dodatka garanciji br. 1304005407 od 31.03.2015.g., II dodatka garanciji br. 1304005407 od 30.06.2017.g., III dodatka garanciji br. 1304005407 od 30.5.2018. i Ugovora o izdavanju III aneksa garanciji br. 1304005407 od 30.05.2018.
- Preslika Garancije br. 1724000344 od dana 05.05.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine.

Naziv ovršne isprave

- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g., solemniziran dana 11.01.2017. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-177/2017
- Zadužnica dužnika Tehnika d.d. izdana dana 08.01.2016.g. na iznos EUR 21.000.000,00, potvrđena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6426/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6428/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6429/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6430/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6432/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6431/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 13.11.2001., pod posl. br. OV-6799/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6418/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6417/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6416/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 10.08.2001., pod posl. br. OV-4985/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-475/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-476/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-477/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-474/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-467/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.11.2003., pod posl. br. OV-14543/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-473/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-472/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-471/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-470/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-469/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-468/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3684/2002

- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3685/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3686/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3517/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3516/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3515/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6421/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6422/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6420/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6929/2002

2.

- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 09.08.2010., br. ugovora 015900-006781-10; Aneks Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 10.05.2013., br. 015900-006781-I-10
- Ugovor o izvođenju bravarskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 29.03.2011., br. ugovora 015900-007196-11
- Ugovor o izvođenju izolaterskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 26.01.2011., br. ugovora 015900-007092-11
- Ugovor o izvođenju radova na uređenju prometnih i parkirališnih površina i DTK na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od 11.05.2011., br. ugovora 015900-007309-11
- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu – Faza 1 od dana 02.04.2010., br. ugovora 018200-006527-20
- Ugovor o izvođenju radova i obavljanja poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovnice u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10 od dana 05.07.2013., br. ugovora 15900-008964-13
- Ugovor o izvođenju građevinsko obrtničkih radova (izolaterskih) radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 28.01.2011., br. ugovora 015900-007095-11
- Ugovor o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta kod uređenja te opremanja poslovnog prostora u poslovnicu Zagrebačke banke u Makarskoj, Jadranska 1a od dana 09.11.2017., br. ugovora 018200-17000831-17
- Ugovor o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovne građevine – distribucijski centar na lokaciji Kukuljanovo 375 od dana 17.12.2015., br. ugovora 018200-010332-15

Iznos dospjele tražbine:	0 (kn)
Glavnica:	0 (kn)
Kamate:	0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 4.450.000,00 (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 09.08.2010.g., br. ugovora 015900-006781-10
- Preslika Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 10.05.2013.g., br. 015900-006781-I-10
- Preslika Ugovora o izvođenju bravarskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 29.03.2011., br. ugovora 015900-007196-11
- Preslika Ugovora o izvođenju izolaterskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 26.01.2011., br. ugovora 015900-007092-11
- Preslika Ugovora o izvođenju radova na uređenju prometnih i parkirališnih površina i DTK na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 11.05.2011., br. ugovora 015900-007309-11
- Preslika Ugovora o izvođenju radova na izgradnji poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu – Faza 1 od dana 02.04.2010., br. ugovora 018200-006527-20
- Preslika Ugovora o izvođenju radova i obavljanja poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovnice u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10 od dana 05.07.2013., br. ugovora 15900-008964-13

- Preslika Ugovora o izvođenju građevinsko obrtničkih radova (izolaterskih) radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 28.01.2011., br. ugovora 015900-007095-11
- Preslika Ugovora o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta kod uređenja te opremanja poslovnog prostora u poslovnicu Zagrebačke banke u Makarskoj, Jadranska 1a od dana 09.11.2017., br. ugovora 018200-17000831-17
- Preslika Ugovora o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovne građevine – distribucijski centar na lokaciji Kukuljanovo 375 od dana 17.12.2015., br. ugovora 018200-010332-15

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine (kn)

Naziv ovršne isprave

- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 14.02.2011.g., potvrđena 16.02.2011., pod posl. br. OV-1883/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 06.04.2011.g., potvrđena 07.04.2011., pod posl. br. OV-4310/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 50.000,00 kn, izdana 06.04.2011.g., potvrđena 07.04.2011., pod posl. br. OV-4315/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 24.05.2011.g., potvrđena 24.05.2011., pod posl. br. OV-6298/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 14.02.2011.g., potvrđena 16.02.2011., pod posl. br. OV-1884/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 50.000,00 kn, izdana 14.02.2011.g., potvrđena 16.02.2011., pod posl. br. OV-1885/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 09.04.2010.g., potvrđena 12.04.2010., pod posl. br. OV-4559/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 09.04.2010.g., potvrđena 12.04.2010., pod posl. br. OV-4560/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 07.07.2013.g., potvrđena 09.07.2013., pod posl. br. OV-5457/2013.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 07.07.2013.g. potvrđena 09.07.2013., pod posl. br. OV-5458/2013.
- bjanko zadužnica dužnika Tehniae d.d. do iznosa 50.000,00 kn, izdana 07.07.2013.g., potvrđena 09.07.2013., pod posl. br. OV-5459/2013.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 04.08.2010.g., potvrđena 04.08.2010., pod posl. br. OV-10180/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 09.04.2010.g., potvrđena 12.04.2010., pod posl. br. OV-4561/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 09.11.2017.g., potvrđena 10.11.2017., pod posl. br. OV-9122/2017.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 09.11.2017.g., potvrđena 10.11.2017., pod posl. br. OV-9123/2017.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 09.11.2017.g., potvrđena 10.11.2017., pod posl. br. OV-9121/2017.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g., potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10246/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g.,potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10242/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g.,potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10244/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g., potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10245/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 10.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g., potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10240/2015.

3.

Presuda Trgovačkog suda u Splitu od dana 08.06.2016.g., posl. br. 17 P-25/12

Iznos dospjele tražbine: 0 (kn)

Glavnica: 0 (kn)

Kamate: 0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 3.417.688,09 (kn), uvećano za zakonsku zateznu kamatu sukladno presudi

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika presude Trgovačkog suda u Splitu od dana 08.06.2016., posl. br. 17 P-625/12

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / **NE** za iznos _____ (kn).

Iznos tražbine:

UKUPNO: 64.751.813,60 kn

A. Iznos bezuvjetnih dospjelih tražbina: 10.001,270,99 kn

Glavnica: 8.174.359,37 kn

Kamata: 760.753,54 kn

Naknade 1.066.158,08 kn

Iznos bezuvjetnih nedospjelih tražbina: -

B. Iznos uvjetnih tražbina: 54.750.542,67 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g., solemniziran dana 11.01.2017. pod posl. br. OV-177/2017 od javnog bilježnika Pere Džankića

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, u z.k.ul. 100535 k.o. 999901, Vrapče Novo zk. tijelo A k.č. br. 5760/2 POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR. 92., 94. i ZAGREBAČKA CESTA BR. 227, 229, 231 i 233. površine 3612 ČM i DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, ukupno 5818 m2, suvlasnički udio 166 što u naravi predstavlja: 166 Suvlasnički dio: 4470/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2.

Iznos tražbine osiguran razlučnim pravom:

UKUPNO: 47.902.830,32 kn

Iznos bezuvjetnih tražbina: 1.069.975,74 (kn)

Iznos uvjetnih tražbina: 46.832.854,58 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis vjerovnika

Zagrebačka banka d.d.
915

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70
Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2481/2018

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:	**Zagrebačka banka d.d.**
OIB:	92963223473
Adresa / sjedište:	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
Kontakt osoba:	Zdeslav Blažić – zdeslav.blazic@unicreditgroup.zaba.hr; Tel: 01 4808 480

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:	**Tehnika d.d.**
OIB:	73037001250
Adresa / sjedište:	Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

A) BEZUVJETNE TRAŽBINE

1.

Ugovor o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 3256255261 od 31.07.2017. u iznosu od EUR 1.100.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

Iznos dospjele tražbine:	8.926.290,62 (kn)
Glavnica:	8.174.359,37 (kn)
Kamate:	751.931,25 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Ugovora o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 3256255261 od 31.07.2017. u iznosu od EUR 1.100.000,00, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos EUR 1.100.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika Tehnika d.d. u iznosu EUR 1.100.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, izdana dana 01.08.2017.g., potvrđena 04.08.2017. pod posl. br. OV-6477/2017.

2.

Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017

Ukupno dospijelo potraživanje s osnova interventne kreditna partija temeljem izvršenog plaćanja po Garanciji br. 1704002418

Iznos dospjele tražbine:	8.822,29 (kn)
Glavnica:	0 (kn)
Kamate:	8.822,29 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Garancije br. 1704002418 od 12.04.2017.g.
- Preslika zahtjeva korisnika garancije br. 1704002418 za plaćanje po garanciji od 21.05.2018.
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. do iznosa protuvrijednosti do EUR 18.000.000,00

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica dužnika Tehnika d.d. izdana dana 08.01.2016.g. na iznos EUR 21.000.000,00, potvrđena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016.
- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g. solemniziran dana 11.01.2017.g. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-177/2017.

3.

Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00, I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g., Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00, Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. i Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017.

Ukupno dospjelo potraživanje od provizija i naknada za izdane garancije

Iznos dospjele tražbine: 1.061.153,45 (kn)

Glavnica: 1.061.153,45 (kn)

Kamate: 0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. do iznosa prouvrijednosti do EUR 21.000.000,00;
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. do iznosa protuvrijednosti do EUR 18.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 i I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica dužnika Tehnika d.d. izdana dana 08.01.2016.g. na iznos EUR 21.000.000,00, potvrđena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6426/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6428/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6429/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6430/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6432/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6431/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 13.11.2001., pod posl. br. OV-6799/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6418/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6417/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6416/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 10.08.2001., pod posl. br. OV-4985/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-475/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-476/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-477/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-474/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-467/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.11.2003., pod posl. br. OV-14543/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-473/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-472/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-471/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-470/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-469/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-468/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3684/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3685/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3686/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3517/2003

- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3516/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3515/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6421/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6422/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6420/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6929/2002
- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g. solemniziran dana 11.01.2017.g. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-177/2017.

4.

Dospjela potraživanja od poslovnih subjekata u kunama na osnovi naknade za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima

Iznos dospjele tražbine:	5.004,63 (kn)
Glavnica:	5.000,00 (kn)
Kamate:	4,63 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni Izvadak iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.
- Preslika Uplatnice na iznos od 5.000,00 kn u korist FINA-e na dan 20.08.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / **NE** za iznos _____ (kn).

B) UVJETNE TRAŽBINE

1.

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 te I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g.;

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00;

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. ;

- Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. ;

- Ugovor o izdavanju II aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.08.2017., Ugovor o izdavanju III aneksa garanciji br. 1704000613 od 20.10.2017., Ugovor o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1704000613 od 19.12.2017., Ugovor o izdavanju V aneksa garanciji br. 1704000613 od 16.03.2018. i Ugovor o izdavanju VI aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.09.2018. ;

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704007083 od 31.01.2018., Ugovor o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604007083 od 10.05.2018., Ugovor o izdavanju III aneksa garanciji br. 1604007083 od 20.07.2018., Ugovor o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1604007083 od 24.09.2018.;

- Ugovor o izdavanju III aneksa garanciji br. 1304005407 od 30.05.2018.;

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1604005744 od 26.01.2018., Ugovor o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604005744 od 30.05.2018.;

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001360 od 09.07.2018.,

- Ugovor o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001358 od 09.07.2018.

S osnova garancija izdanih temeljem gore navedenih ugovora, Vjerovnik potražuje ukupan iznos od HRK 46.832.854,58, od čega:

- Garancija br. 1604007083 izdana dana 01.10.2016. u iznosu od HRK 11.080.000,00
- Garancija br. 1604008660 izdana dana 30.11.2016. u iznosu od HRK 41.221,29
- Garancija br. 1604009325 izdana dana 22.12.2016. u iznosu od HRK 2.455.967,33
- Garancija br. 1704000613 izdana dana 25.01.2017. u iznosu od HRK 750.000,00
- Garancija br. 1704001358 izdana dana 24.02.2017. u iznosu od HRK 2.884.798,43
- Garancija br. 1704001360 izdana dana 24.02.2017. u iznosu od HRK 5.344.427,86
- Garancija br. 1704003090 izdana dana 11.05.2017. u iznosu od HRK 12.429.898,62
- Garancija br. 1404000404 izdana dana 21.01.2014. u iznosu kunske protuvrijednosti EUR 100.000,00, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 743.129,70
- Garancija br. 1604002587 izdana dana 15.04.2016. u iznosu EUR 420.069,26, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 3.121.659,43
- Garancija br. 1604005744 izdana dana 08.08.2016. u iznosu EUR 553.858,66, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 4.115.888,20
- Garancija br. 1304005407 izdana dana 04.06.2013. u iznosu EUR 221.543,46, što na dan otvaranja postupka iznosi HRK 1.646.355,25
- Garancija br. 1724000344 izdana dana 05.05.2017. u iznosu SEK 298.670,40, što na dan otvaranja postupka iznosi od HRK 2.219.508,47.

Iznos dospjele tražbine:	0 (kn)
Glavnica:	0 (kn)
Kamate:	0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 46.832.854,58 (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Originalni izvatci iz poslovnih knjiga Banke na dan 09.11.2018.g.
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 020083683 od 12.01.2017. do iznosa protuvrijednosti do EUR 18.000.000,00;
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića broj 0200008779 od 08.01.2016. do iznosa prouvrijednosti do EUR 21.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 20.12.2013. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00
- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 06.12.2012. do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 i I. Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića do iznosa prouvrijednosti do EUR 46.000.000,00 od dana 02.08.2013.g.
- Preslike Garancije br. 1604007083 od dana 01.10.2016., I aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 01.02.2018.g., II aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 09.05.2018.g., III aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 19.07.2018.g. , IV aneksa garanciji br. 1604007083 od dana 24.09.2018.g., Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704007083 od 31.01.2018., Ugovora o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604007083 od 10.05.2018., Ugovora o izdavanju III aneksa garanciji br. 1604007083 od 20.07.2018. i Ugovora o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1604007083 od 24.09.2018.g.

- Preslika Garancije br. 1604008660 od dana 30.11.2016.
- Preslika Garancije br. 1604009325 od dana 22.12.2016.
- Preslika Garancije br. 1704000613 od dana 25.01.2017., I aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 20.06.2017., II aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 17.08.2017.g., III aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 20.10.2017.g., IV aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 19.12.2017.g., V aneksa garanciji br. 1704000613 od dana 16.03.2018.g., VI aneks garanciji br. 1704000613 od dana 18.09.2018.g., Ugovora o izdavanju II aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.08.2017., Ugovora o izdavanju III aneksa garanciji br. 1704000613 od 20.10.2017., Ugovora o izdavanju IV aneksa garanciji br. 1704000613 od 19.12.2017., Ugovora o izdavanju V aneksa garanciji br. 1704000613 od 16.03.2018. i Ugovora o izdavanju VI aneksa garanciji br. 1704000613 od 17.09.2018.
- Preslika Garancije br. 1704001358 od dana 24.02.2017., I aneksa garanciji br. 1704001358 od dana 09.07.2018.g. i Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001360 od 09.07.2018.
- Preslika Garancije br. 1704001360 od dana 24.02.2017.g., I aneksa garanciji br. 1704001360 od dana 09.07.2018.g. i Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1704001358 od 09.07.2018.;
- Preslika Garancije br. 1704003090 od dana 11.05.2017.
- Preslika Garancije br. 1404000404 od dana 21.01.2014.
- Preslika Garancije br. 1604002587 od dana 15.04.2016.
- Preslika Garancije br. 1604005744 od dana 08.08.2016., I dodatka garanciji br. 1604005744 od dana 26.01.2018.g., II dodatka garanciji br. 1604005744 od dana 30.05.2018.g., Ugovora o izdavanju I aneksa garanciji br. 1604005744 od 26.01.2018. i Ugovora o izdavanju II aneksa garanciji br. 1604005744 od 30.05.2018.g.
- Preslika Garancije br. 1304005407 od dana 13.06.2017., I dodatka garanciji br. 1304005407 od 31.03.2015.g., II dodatka garanciji br. 1304005407 od 30.06.2017.g., III dodatka garanciji br. 1304005407 od 30.5.2018. i Ugovora o izdavanju III aneksa garanciji br. 1304005407 od 30.05.2018.
- Preslika Garancije br. 1724000344 od dana 05.05.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine.

Naziv ovršne isprave

- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g., solemniziran dana 11.01.2017. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-177/2017
- Zadužnica dužnika Tehnika d.d. izdana dana 08.01.2016.g. na iznos EUR 21.000.000,00, potvrđena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6426/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6428/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6429/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6430/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6432/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 23.07.2015., pod posl. br. OV-6431/2015
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 13.11.2001., pod posl. br. OV-6799/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6418/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6417/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6416/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 10.08.2001., pod posl. br. OV-4985/2001
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-475/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-476/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-477/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-474/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-467/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.11.2003., pod posl. br. OV-14543/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-473/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-472/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-471/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-470/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-469/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 16.01.2003., pod posl. br. OV-468/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3684/2002

- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3685/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 25.04.2002., pod posl. br. OV-3686/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3517/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3516/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 17.03.2003., pod posl. br. OV-3515/2003
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6421/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6422/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6420/2002
- Bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. potvrđena 19.07.2002., pod posl. br. OV-6929/2002

2.

- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 09.08.2010., br. ugovora 015900-006781-10; Aneks Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 10.05.2013., br. 015900-006781-I-10
- Ugovor o izvođenju bravarskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 29.03.2011., br. ugovora 015900-007196-11
- Ugovor o izvođenju izolaterskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 26.01.2011., br. ugovora 015900-007092-11
- Ugovor o izvođenju radova na uređenju prometnih i parkirališnih površina i DTK na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od 11.05.2011., br. ugovora 015900-007309-11
- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu – Faza 1 od dana 02.04.2010., br. ugovora 018200-006527-20
- Ugovor o izvođenju radova i obavljanja poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovnice u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10 od dana 05.07.2013., br. ugovora 15900-008964-13
- Ugovor o izvođenju građevinsko obrtničkih radova (izolaterskih) radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 28.01.2011., br. ugovora 015900-007095-11
- Ugovor o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta kod uređenja te opremanja poslovnog prostora u poslovnicu Zagrebačke banke u Makarskoj, Jadranska 1a od dana 09.11.2017., br. ugovora 018200-17000831-17
- Ugovor o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovne građevine – distribucijski centar na lokaciji Kukuljanovo 375 od dana 17.12.2015., br. ugovora 018200-010332-15

Iznos dospjele tražbine:	0 (kn)
Glavnica:	0 (kn)
Kamate:	0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 4.450.000,00 (kn).

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 09.08.2010.g., br. ugovora 015900-006781-10
- Preslika Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji konstrukcije podzemne garaže i poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 10.05.2013.g., br. 015900-006781-I-10
- Preslika Ugovora o izvođenju bravarskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 29.03.2011., br. ugovora 015900-007196-11
- Preslika Ugovora o izvođenju izolaterskih radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 26.01.2011., br. ugovora 015900-007092-11
- Preslika Ugovora o izvođenju radova na uređenju prometnih i parkirališnih površina i DTK na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 11.05.2011., br. ugovora 015900-007309-11
- Preslika Ugovora o izvođenju radova na izgradnji poslovne zgrade „Jankomir 3" u Zagrebu – Faza 1 od dana 02.04.2010., br. ugovora 018200-006527-20
- Preslika Ugovora o izvođenju radova i obavljanja poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovnice u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10 od dana 05.07.2013., br. ugovora 15900-008964-13

- Preslika Ugovora o izvođenju građevinsko obrtničkih radova (izolaterskih) radova na poslovnoj zgradi „Jankomir 3" u Zagrebu od dana 28.01.2011., br. ugovora 015900-007095-11
- Preslika Ugovora o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta kod uređenja te opremanja poslovnog prostora u poslovnicu Zagrebačke banke u Makarskoj, Jadranska 1a od dana 09.11.2017., br. ugovora 018200-17000831-17
- Preslika Ugovora o izvođenju radova i obavljanju poslova vođenja projekta za potrebe rekonstrukcije poslovne građevine – distribucijski centar na lokaciji Kukuljanovo 375 od dana 17.12.2015., br. ugovora 018200-010332-15

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / ~~NE~~ za iznos prijavljene tražbine (kn)

Naziv ovršne isprave

- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 14.02.2011.g., potvrđena 16.02.2011., pod posl. br. OV-1883/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 06.04.2011.g., potvrđena 07.04.2011., pod posl. br. OV-4310/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 50.000,00 kn, izdana 06.04.2011.g., potvrđena 07.04.2011., pod posl. br. OV-4315/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 24.05.2011.g., potvrđena 24.05.2011., pod posl. br. OV-6298/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 14.02.2011.g., potvrđena 16.02.2011., pod posl. br. OV-1884/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 50.000,00 kn, izdana 14.02.2011.g., potvrđena 16.02.2011., pod posl. br. OV-1885/2011.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 09.04.2010.g., potvrđena 12.04.2010., pod posl. br. OV-4559/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 09.04.2010.g., potvrđena 12.04.2010., pod posl. br. OV-4560/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 07.07.2013.g., potvrđena 09.07.2013., pod posl. br. OV-5457/2013.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 07.07.2013.g. potvrđena 09.07.2013., pod posl. br. OV-5458/2013.
- bjanko zadužnica dužnika Tehniae d.d. do iznosa 50.000,00 kn, izdana 07.07.2013.g., potvrđena 09.07.2013., pod posl. br. OV-5459/2013.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 04.08.2010.g., potvrđena 04.08.2010., pod posl. br. OV-10180/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 09.04.2010.g., potvrđena 12.04.2010., pod posl. br. OV-4561/2010.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 09.11.2017.g., potvrđena 10.11.2017., pod posl. br. OV-9122/2017.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 1.000.000,00 kn, izdana 09.11.2017.g., potvrđena 10.11.2017., pod posl. br. OV-9123/2017.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 09.11.2017.g., potvrđena 10.11.2017., pod posl. br. OV-9121/2017.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 500.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g., potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10246/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g.,potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10242/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g.,potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10244/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 100.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g., potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10245/2015.
- bjanko zadužnica dužnika Tehnika d.d. do iznosa 10.000,00 kn, izdana 16.12.2015.g., potvrđena 17.12.2015., pod posl. br. OV-10240/2015.

3.

Presuda Trgovačkog suda u Splitu od dana 08.06.2016.g., posl. br. 17 P-25/12

Iznos dospjele tražbine: 0 (kn)

Glavnica: 0 (kn)

Kamate: 0 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 3.417.688,09 (kn), uvećano za zakonsku zateznu kamatu sukladno presudi

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika presude Trgovačkog suda u Splitu od dana 08.06.2016., posl. br. 17 P-625/12

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / **NE** za iznos _____ (kn).

Iznos tražbine:

UKUPNO: 64.751.813,60 kn

A. Iznos bezuvjetnih dospjelih tražbina: 10.001,270,99 kn

Glavnica: 8.174.359,37 kn

Kamata: 760.753,54 kn

Naknade 1.066.158,08 kn

Iznos bezuvjetnih nedospjelih tražbina: -

B. Iznos uvjetnih tražbina: 54.750.542,67 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Ugovor o zasnivanju založnog prava od 10.01.2017.g., solemniziran dana 11.01.2017. pod posl. br. OV-177/2017 od javnog bilježnika Pere Džankića

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, u z.k.ul. 100535 k.o. 999901, Vrapče Novo zk. tijelo A k.č. br. 5760/2 POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR. 92., 94. i ZAGREBAČKA CESTA BR. 227, 229, 231 i 233. površine 3612 ČM i DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, ukupno 5818 m2, suvlasnički udio 166 što u naravi predstavlja: 166 Suvlasnički dio: 4470/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2.

Iznos tražbine osiguran razlučnim pravom:

UKUPNO: 47.902.830,32 kn

Iznos bezuvjetnih tražbina: 1.069.975,74 (kn)

Iznos uvjetnih tražbina: 46.832.854,58 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 29.11.2018.

Potpis vjerovnika

Zagrebačka banka d.d.
915

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zagreb, 27.11.2018.g.

PUNOMOĆ 1320 A /2018.

Ovlašćujemo Almu Šiber Bencetić, dipl.iur OIB 73274932569, i/ili Vjekoslav Zadro, dipl.iur. OIB 92056019458 da samostalno i pojedinačno zastupaju Zagrebačku banku d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, kao vjerovnika u predstečajnom postupku nad dužnikom Tehnika d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-2481/2018-17 te Josipa Bega, dipl. oec OIB 54623308479 i/ili Zdeslav Blažić, dipl.oec. OIB 85081711525, da u tom istom postupku nadležnoj Financijskoj agenciji podnese prijavu tražbine, kao i obavijest o razlučnim pravima, te po potrebi daju izjavu o odricanju od prava na odvojeno namirenje i pristanak ili uskratu pristanka na odgodu namirenja iz predmeta razlučnog prava.

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d. UniCredit Group

(član Uprave)

(član Uprave)

Broj ugovora: **3256255261**

Broj partije: **5701415496**

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU U IZNOSU OD

EUR 1.100.000,00

---

između

TEHNIKA d.d.
kao Korisnika kredita

i

ZAGREBAČKE BANKE
kao Kreditora

srpanj, 2017.

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Specijalna korporativna rješenja, Poslovni centar za Specijalne kredite 2, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru poslovnog centra specijalni krediti, Ognjenu Milasu (u daljnjem tekstu: Kreditor),
i
TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru, Zlatku Sirovecu (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

sklopili su u Zagrebu, 31.7.2017. sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU („Ugovor")

1. PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit"), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2. UVJETI KREDITA

2.1. Iznos

Kredit iznosi EUR 1.100.000,00 (slovima: jedanmilijunstotisućaeura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja kredita.

2.2. Namjena kredita

Kredit se odobrava za:
- refinanciranje kredita po kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom br 3252759513 sklopljenom dana 12.1.2017. između Kreditora i Korisnika kredita, kreditna partija broj 5701363162.

2.3. Način i rok korištenja

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru („Zahtjev za korištenje Kredita").

Sredstva Kredita koriste se isključivo za podmirenje obveza po kreditnoj partiji broj 5701363162, s valutom 30.6.2017. Obračunata zatezna kamata za razdoblje od 30.6.2017. do dana sklapanja Ugovora biti će reobračunata na način da se umjesto zatezne primjenjuje redovna kamata iz točke 2.6. ovog Ugovora.

Kredit se koristi u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan korištenja.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza Korisnika kredita ili kada tako odluči iz drugih opravdanih razloga, Kreditor ima pravo onemogućiti Korisniku kredita bilo koji od ugovorenih načina korištenja Kredita, o čemu će ga u najkraćem roku obavijestiti pisanim putem.

2.4. Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

(i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
(ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske

analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma

(iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita") u skladu s čl. 3 ovog Ugovora

(iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora

2.5. Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno i dospijeva u cijelosti na naplatu 31.12.2017. („Datum konačnog dospijeća"), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Korisnik kredita može nakon proteka Roka korištenja Kredita otplatiti Kredit u cijelosti ili djelomično i prije Datuma konačnog dospijeća Kredita, bez naknade, te uz pisanu obavijest Kreditoru dostavljenu najmanje mjesec dana prije dana prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati").

Obavijest o prijevremenoj otplati je neopoziva te mora sadržavati datum(e) te iznos(e) prijevremene otplate.

U slučaju djelomične prijevremene otplate Kredita, Kredit se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmiruje prema obrnutom kronološkom redoslijedu dospijeća rata u odnosu na ugovoreno dospijeće rata.

Kredit se može prijevremeno otplatiti samo na zadnji dan Kamatnog razdoblja.

2.6. Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 5,99 p.p. godišnje.
Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.
Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan svakog Kamatnog razdoblja. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Kamatno razdoblje je kalendarski kvartal, osim prvog Kamatnog razdoblja koje počinje na dan prvog korištenja Kredita i traje do kraja kvartala i posljednjeg Kamatnog razdoblja koje završava na Datum konačnog dospijeća Kredita.
Kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku Kamatnog razdoblja u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.7. Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Kamata po dospijeću obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

2.8. Naknade

Korisnik kredita obvezan je platiti sljedeće naknade u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan obračuna:

- za obradu zahtjeva: 0,1 p.p. od ugovorenog iznosa Kredita

Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.

2.9. Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10. Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice, te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

2.11. Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obvezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12. Redoslijed plaćanja

Obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospijeća, a obveze koje dospijevaju istovremeno podmiruju se prema sljedećem redoslijedu:
a) troškovi
b) zatezna kamata
c) redovna kamata
d) naknade
e) glavnica

3. INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- zadužnicu Korisnika kredita na iznos Kredita, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove solemniziranu od strane javnog bilježnika
- 3 (tri) bjanko vlastite akceptirane mjenice

4. IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1. Izjave

Korisnik kredita prima na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

(i) Korisnik kredita je trgovačko društvo koje je valjano osnovano i postoji u skladu s propisima Republike Hrvatske;

(ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja povrata kredita nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Korisnika kredita, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita te ugovorima u kojima je Korisnik kredita jedna od ugovornih strana;

(iii) Korisnik kredita je pisanim putem obavijestio Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za

koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;

(iv) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Korisnika kredita ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Korisnika kredita
b) sposobnost Korisnika kredita u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora
c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(v) nisu pokrenuti te prema saznanju Korisnika kredita ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak. Materijalno značajnim se smatraju jedan ili više postupaka koji mogu dovesti do:

a) prestanka postojanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Korisnika kredita,
b) sklapanja nagodbe Korisnika kredita s vjerovnicima,
c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora
d) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita, ili
e) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Korisnika kredita u iznosu odnosno vrijednosti većoj od 10.000.000,00 HRK;

4.2. Pozitivne obveze

Korisnik kredita se obvezuje:

(i) osigurati da su novčane obveze Korisnika kredita po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje pari passu s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;

(ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što mu postane poznata;

(iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

(iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, značajnim promjenama u poslovanju, statusnim promjenama i promjenama vlasničke strukture koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba (na način na koji grupu povezanih osoba definira Uredba (EU) br. 575/2013 o bonitetnim zahtjevima za kreditne institucija i investicijska društva i o izmjeni Uredbe (EU) br. 648/2012, uključujući njene izmjene i dopune ako ih bude) kojoj pripada, i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Korisnik kredita ne prihvati izmijenjene uvjete u roku kojeg mu je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor.

(v) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Korisnika kredita i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima ("MRS").

(vi) dostavljati Kreditoru revidirana konsolidirana financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, polugodišnja pojedinačna financijska izvješća za svako polugodište poslovne godine u roku od 60 dana od kraja polugodišta poslovne godine i kvartalna pojedinačna financijska izvješća za svaki kvartal poslovne godine u roku od 60 dana od kraja kvartala. Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru i druge financijske podatke i informacije te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga.

(vii) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora u iznosu većem od 1.000.000,00 EUR

(viii) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika;

5. POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

(i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Korisnika kredita;
(ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
(iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Korisnika kredita da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
(iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak Korisnika kredita;
(v) prestanak važenja bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
(vi) pokušaj Korisnika kredita da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
(vii) insolventnost Korisnika kredita;
(viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa većeg od 100.000,00 HRK ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Korisnika kredita po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom;
(ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća bilo koje novčane obveze Korisnika kredita <i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom kredita čini grupu povezanih osoba (na način na koji grupu povezanih osoba definira Uredba (EU) br. 575/2013 o bonitetnim zahtjevima za kreditne institucija i investicijska društva i o izmjeni Uredbe (EU) br. 648/2012, uključujući njene izmjene i dopune ukoliko ih bude)>, u iznosu većem od 100.000,00 HRK;

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

(i) otkazati ovaj Ugovor;
(ii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6. OBAVIJESTI

Sve obavijesti, zahtjeve i isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti") ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj preporučenom pošiljkom s povratnicom:

a) Kreditoru na: b) Korisniku kredita na:

Zagrebačka banka d.d. Adresa: Savska 62 telefon: 01/4808-238 kontakt osoba: Martina Kušanić	TEHNIKA d.d. adresa: Vukovarska 274 telefon: 01/6301-155 kontakt osoba: Saša Cvetković

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na njegovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj je na drugi način pisanim putem obavijestio Kreditora.

7. OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Korisnik kredita se odriče prava na prijeboj tražbina koje ima prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njemu.

8. RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Kreditorom, te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s Korisnikom kredita može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe http://www.unicreditgroup.eu/dazen ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Kreditora dostaviti izjavu za prikupljanje podataka iz Hrvatskog registra obveza po kreditima (HROK-a).

9. MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

10. PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 4 (slovima: četiri istovjetna i jednakovaljanaprimjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:

ZAGREBAČKA BANKA

Martina Kušanić
Voditeljica poslovnog odnosa

Zagrebačka banka d.d.

Direktor PC Specijalni krediti

Datum potpisa:

KORISNIK KREDITA:

TEHNIKA d.d.

Zlatko Sirovec, direktor

Datum potpisa: 22-08-2017

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB 03275388-000, OIB 73037001250, po kreditu i partiji broj 5701415496, broj ugovora 3256255261, na dan 09.11.2018 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR			
Dospjela glavnica	: EUR	-1,099,990.94	(kn	-8,174,359.37)
Dospjela redovna kamata	: EUR	-16,788.27	(kn	-124,758.62)
Kamata po dospijeću	: EUR	-84,396.12	(kn	-627,172.63)
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-1,201,175.33**	**(kn**	**-8,926,290.62)**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB 03275388-000, OIB 73037001250, po kreditu i partiji broj 5701415496, broj ugovora 3256255261, na dan 09.11.2018 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR			
Dospjela glavnica	: EUR	-1,099,990.94	(kn	-8,174,359.37)
Dospjela redovna kamata	: EUR	-16,788.27	(kn	-124,758.62)
Kamata po dospijeću	: EUR	-84,396.12	(kn	-627,172.63)
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-1,201,175.33**	**(kn**	**-8,926,290.62)**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

ZADUŽNICA

N0000021008198

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:[1] EUR 1.100.000,00 (slovima: jedanmilijunstotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

uvećano za:[2] ugovorne redovne kamate po stopi od 3-mjesečni EURIBOR + marža od 5,99 p.p., promjenjiva, utvrđuje je vjerovnik, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:[3] u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 9,41% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 1.8.2017. godine

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

...ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

...adresa:

SUGLASAN SAM

...naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u ...javom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

...izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

_____

...platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

...te/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa: Austrija,

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-6477/2017

P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 04.08.2017.(četvrtog kolovoza dvijetisućesedamnaeste)----------
---

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB , ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa ILIJA KATIĆ (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB , XIV. TROKUT 21 B, po specijalnoj punomoći uprave TEHNIKA d.d., za potpisivanje i izdavanje zadužnica i bjanko zadužnica, sastavljene u obliku javnobilježničkog zapisnika u ovom uredu pod posl. br. OU-135/2016 dana 02.09.2016., čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u navedenu punomoć, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU:----------
Zadužnica u iznosu 1.100.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, od dana 01.08.2017.g., sastavljena sukladno čl. 214. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - **izvornik ove potvrđene isprave**, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn). ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB 03275388-000, OIB 73037001250, po kreditu i partiji broj 5701503943, broj ugovora 3261663904, na dan 09.11.2018 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR			
Dospjela glavnica	: EUR			
Dospjela redovna kamata	: EUR			
Kamata po dospijeću	: EUR	-1,187.18	(kn	-8,822.29)
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-1,187.18**	**(kn**	**-8,822.29)**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB 03275388-000, OIB 73037001250, po kreditu i partiji broj 5701503943, broj ugovora 3261663904, na dan 09.11.2018 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR			
Dospjela glavnica	: EUR			
Dospjela redovna kamata	: EUR			
Kamata po dospijeću	: EUR	-1,187.18	(kn	-8,822.29)
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-1,187.18**	**(kn**	**-8,822.29)**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

ALFA-MONT d.o.o.
Jurja Oršića 14/A
10290 Zaprešić

Zagreb, 12.04.2017.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist ALFA-MONT d.o.o., Jurja Oršića 14/A, 10290 Zaprešić, OIB 78654636739 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1704002418
za uredno plaćanje

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o izvođenju radova na Projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast" br. 345/2016 sklopljenog 30.11.2016. preuzeo sljedeće obveze:
   - uredno plaćanje sustava za opskrbu medicinskim plinovima na Projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast".

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će neopozivo, bezuvjetno, na prvi poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od EUR 220.000,00 (slovima: EUR dvjestodvadesettisuća i nulacenti) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

   Iznos ove garancije smanjivat će se automatski za svako plaćanje izvršeno od strane Nalogodavca, na njegov pisani zahtjev kojem će biti priložena odgovarajuća doznaka koja se poziva na gore spomenuti Ugovor i koja dokazuje uplatu na račun Korisnika garancije IBAN: HR9223600001101627714.

KOPIJA

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:
   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

   Vaš zahtjev za plaćanje također je prihvatljiv, ako se proslijedi nama autentificiranim SWIFT-om preko jedne od naših korespondentnih banaka, kojim će ista u cijelosti prenijeti sadržaj vašeg zahtjeva za plaćanje i potvrditi da je original vašeg zahtjeva za plaćanje poslala nama preporučenom poštom ili kurirskom službom te da su potpisi na vašem zahtjevu pravno obvezujući za vas.

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 31.08.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika garancije, osim ako je Korisnik garancije u trenutku upućivanja poziva na plaćanje klijent Banke.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d.
406

Tvrtko Jelinić
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

MihovilRadoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

ALFA-MONT d.o.o.
Zaprešić, Jurja Oršića 14/A, HR-10290 Zaprešić, Croatia
PDV br. HR78654636739, OIB78654636739

ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10 000 Zagreb

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

Datum: 21.05.2018.
Br. str.: 1+1

ZAHTJEV KORISNIKA GARANCIJE ZA PLAĆANJE br. 001-2018

Poštovani,

vezano na GARANCIJU BR. 1704002418 (kopija u prilogu) ovim izjavljujemo da Nalogodavac garancije banke (TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB: 73037001250) nije izvršio obvezu plaćanja prema Korisniku garancije (ALFA-MONT d.o.o., Jurja Oršića 14/A, 10290 Zaprešić, OIB:78654636739) u iznosu od 210.570,39 EUR prema Ugovoru o izvođenju radova na Projektu " Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji (Ažirl) 1. Vojna oblast br. 345/2016 sklopljenog 30.11.2016.

Nepodmireni iznos od 210.570,39 EUR nastao je na osnovi sljedećih računa:

UGOVOR BR.	NAŠ RAČUN BR.	DVO	VALUTA	IZNOS RAČUNA, KN	IZNOS DUGA PO RAČUNU, KN
345/2016	171-C1-1	21.10.2017.	18.12.2017.	187.734,57	178.206,52
345/2016	25-C1-1	01.03.2018.	01.05.2018.	24.528,97	24.528,97
345/2016	26-C1-1	01.03.2018.	01.05.2018.	1.350.472,77	1.350.472,77

UKUPNI DUG: 1.553.208,26 KN

SREDNJI TEČAJ NBH NA DAN 21. 05.2018.: 7,376195 KN/EUR

UKUPNI DUG: 210.570,39 EUR

Molimo Vas da izvršite naplatu GARANCIJE BR. 1704002418 u iznosu od 210.570,39 EUR (plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja) na naš žiro račun (IBAN): **HR9223600001101627714**, Zagrebačka banka d.d..

S poštovanjem.

Direktor:
Davor Čujko d.i.s.

ALFA-MONT d.o.o. za montažu i trgovinu ZAPREŠIĆ

PRIMLJENO
21-05-2018
Zagrebačka banka d d
FINANCIRANJE TRGOVINE I IZVOZA

tel. ++ 385 91 234 7900
e.mail.: info@alfa-mont.hr

N0000022318588

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Tehnika d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od[1]: EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura)

uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 10,05% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 08.01.2016.

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Unesite

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Unesite

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Unesite

Potpis jamca platca:

_____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-421/2016

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

Dana 26.01.2016.(dvadesetipetog siječnja dvijetisućešestnaeste) ----------

JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje
zastupa: ŠKATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada
tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u
društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom
u punomoć (specijalnu generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom
javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
javnobilježničkom privatnu ispravu - ZADUŽNICU:----------
koja sadrži prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU: ----------
glavnicu u iznosu 21.000.000,00 EUR, od dana 08.01.2016.g., sastavljena sukladno čl. 214. Ovršnog
zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. ----------

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista
pročitana. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj
slobodnoj volji. ----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave -
izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana
je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove
isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98,
16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku
obračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn). ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić

REPUBLIKA HRVATSKA – ZAGREB – PERO DŽANKIĆ – JAVNI BILJEŽNIK

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, kao Vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)----------

i----------

TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, kao Dužnik-Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik-Založni dužnik),----------

sklopili su u Zagrebu, 10.01.2017. (slovima: desetogsiječnjadvijetisućesedamnaeste) godine sljedeći--

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-Založnom dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu dana 10.01.2017. (slovima: desetogsiječnjadvijetisuće sedamnaestegodine) godine u iznosu 15.000.000,00 HRK (slovima: petnaestmilijunakuna) s kamatom po dospijeću koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 9,68 % (slovima: devetcijelihšezdesetosam posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine.----------

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika-Založnog dužnika. Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 31.12.2019. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućedevetnaeste) godine. ----------

Dužnik-Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika-Založnog dužnika. ----------

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. godine (slovima: šestog srpnja tisućudevetstodevedesetdevete) godine sa svim kasnijim izmjenama i dopunama s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu. ----------

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Dužnik-Založni dužnik daje u zalog nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.k.ul 100535 k.o. 999901, Vrapče Novo zk. tijelo A k.č. br. 5760/2 POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR. 92, 94. I ZAGREBAČKA CESTA BR.227, 229, 231 I 233. POVRŠINE 3612 ČM I DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, ukupno 5818 m2, suvlasnički udio 166 što u naravi predstavlja:----------

166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) 1. uredski prostor oznake PP5-na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2. Procjenjene vrijednosti u iznosu od 6.212.637 HRK ili 824.000 EUR od strane Zagreb nekretnine d.o.o. br. P-711/2016 od 05.12.2016.g. ----------

Vjerovnik ovaj cijeli suvlasniči dio povezan sa vlasništvom posebnog dijela opisane nekretnine prima u zalog.----------

Članak 3.

Dužnik-Založni dužnik bezuvjetno i nepozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz čl. 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretninama opisanim u čl. 2. ovog Ugovora.---

Članak 4.

Dužnik-Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretninama opisanim u članku 2. ovog Ugovora.----------

Članak 5.

Dužnik-Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvatka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.----------

Članak 6.

aložni dužnik se obvezuje osigurati založene nekretnine za vrijeme od stupanja ovog na snagu pa do namirenja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora, a policu osiguranja uje vinkulirati u korist Vjerovnika do visine iznosa iz članka 1. ovog Ugovora.----------
višegodišnjeg osiguranja Dužnik-Založni dužnik se obvezuje redovno obnavljati osiguranje nika dostavljati dokaze o obnovljenom osiguranju.----------

Članak 7.

Založni dužnik je za vrijeme trajanja ovog Ugovora dužan obavijestiti Vjerovnika o smanjenju sti založenih nekretnina. U tom slučaju Dužnik-Založni dužnik je dužan Vjerovniku na njegov lati dopunska osiguranja.----------

Članak 8.

ovor podnijet će Dužnik-Založni dužnik javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku Zakona o javnom bilježništvu.----------
solemnizacije snosi Dužnik-Založni dužnik.----------

Članak 9.

Založni dužnik je suglasan da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti tražbine.----------
ne strane su suglasne da kao dokaz o dospjelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora tvrda banke koja za Dužnika-Založnog dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena.----------
Založni dužnik pristaje da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe z poslovnih knjiga Vjerovnika.----------

Članak 10.

škove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe aba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik-Založni dužnik.----------

Članak 11.

govor sačinjen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za nika, te 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika-Založnog dužnika, nadležni sud i javnog ika.----------
rak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik.----------

Članak 12.

or stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 8. ovog Ugovora.

Članak 13.

ik-Založni dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana nizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojima kazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora.----------

Članak 14.

ve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan no nadležni sud na čijem se području nalaze nekretnine.----------

ROVNIK:
REBAČKA BANKA d.d.

jen Milas
ktor Poslovnog centra specijalni krediti 2

o Mišković
ktor Pravne podrške specijalnim porativnim rješenjima

Zagrebačka banka d.d. 863

DUŽNIK-ZALOŽNI DUŽNIK:
TEHNIKA d.d.

Ilija Katić,
po punomoći

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

TEHNIKA

ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
mpany for building construction, engineering, production and trade

a grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
5 (0) 1 6301 111 , **6301-159**
5 (0) 1 6187 696 , **6187-697**
w.tehnika.hr

acijska

j:

l:

t:

SPECIJALNA PUNOMOĆ

)m se opunomoćuje ILIJA KATIĆ, OIB 22016062170, Zagreb, XIV Trokut 21b, da opravno kao odgovorna osoba u ime i za račun TEHNIKE d.d., Zagreb, Ulica grada ovara 274, OIB 73037001250 sa Zagrebačkom bankom d.d., Zagreb, Trg bana Josipa čića 10, OIB 93963223473, obavlja sljedeće poslove:

1. **Provede solemnizaciju te potpiše Ugovor o založnom pravu radi osiguranja tražbine Vjerovnika Zagrebačke banke d.d. prema Založnom dužniku TEHNICI d.d. u iznosu od 15.000.000,00 HRK zasnivanjem zaloga na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.k.ul 100535 k.o. 999901, Vrapče Novo zk. tijelo A k.č. br. 5760/2 POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR. 92, 94. i ZAGREBAČKA CESTA BR.227, 229, 231 i 233 POVRŠINE 3612 ČM I DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM, ukupno 5818 m2, suvlasnički udio 166 što u naravi predstavlja: 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2**
2. **Potpiše mjenicu po viđenju u iznosu 15.000.000,00 HRK u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova**
3. **Potpiše Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih garancija, obvezujućih pisama namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića; broj Ugovora 0200083683 u iznosu do 18.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti**
4. **Potpiše 70 bjanko vlastitih akceptiranih mjenica**
5. **Potpiše 35 bjanko zadužnica**
6. **Potpiše zahtjev za kratkoročni kredit u iznosu do 1.100.000,00 EUR te Ugovor o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom; broj Ugovora 3252759513; broj partije 5701363162 u iznosu od 1.100.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti**
7. **Potpiše potrebne zahtjeve za akreditive u iznosu do 1.500.000,00 EUR**

Glavni direktor:
Zlatko Sirovec, struč.spec.ing.građ.

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB , Ulica grada Vukovara 269G potvrđujem da je

SIROVEC ZLATKO (OIB: 04282481038), rođen 05.08.1965. godine, ZAGREB , POŽARINJE 7, direktor TEHNIKA d.d., OIB:73037001250, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar MBS: 080034838, putem interneta, na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor dana 01.09.2016. godine) , priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):
OI **102921409** izdanom od PU ZAGREBAČKA, potpis stranke deponiran pod poslovnim brojem OU-136/2016.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-176/2017
U Zagrebu, 11.01.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA - PERO DŽANKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Lana Milković

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB , Ulica grada Vukovara 269G potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave

Specijalna punomoć.

Ispisan je fotokopirnim uređajem koji ima 2 stranice, a ovjerava se u 5 primjeraka.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. godine, ZAGREB , XIV. TROKUT 21 B (OI br. 103193410 PU Zagrebačka).

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 15,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 50,00 kn + PDV 25% (12,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-178/2017
U Zagrebu, 11.01.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA - PERO DŽANKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Lana Milković

JBLIKA HRVATSKA

iski građanski sud u Zagrebu
LJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
e na dan: 11.01.2017. 08:34

Verificirani ZK uložak

tarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uloška: 100535

adnjeg dnevnika: Z-3517/2013

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

EBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 166 (OSTALO KAO NEPOTREBNO STAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
5760/2	POSLOVNO STAMBENA GRAĐEVINA ZAGREBAČKA AVENIJA BR.92, 94. I ZAGREBAČKA CESTA BR.227, 229, 231 I 233. POVRŠINE 3612 ČM I DVORIŠTE POVRŠINE 2206 ČM			5818	Pripis iz uloška 1982
	UKUPNO:			5818	

B
Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
	Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) dski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2 NIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB	

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	a nema!		

luje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.01.2017.

pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, , 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 2051/2017

Izdao:

ZK referent:
BISERKA MIR

REPUBLIKA HRVATSKA - GRADANSKI SUD U ZAGREBU

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

Posl. br. OV-177/2017

U Zagrebu, 11.01.2017.(jedanaestog siječnja dvijetisućesedamnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB (GRAD ZAGREB), ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB , XIV. TROKUT 21 B, po specijalnoj punomoći uprave TEHNIKA d.d., ovjerenoj u ovom javnobilježničkom uredu pod posl. br. OV- 176/2017 dana 11.01.2017., čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u navedenu punomoć, kao dužnik- založni dužnik ----------
podnijela prednju privatnu ispravu - Ugovor o založnom pravu, sklopljen sa Zagrebačka banka d.d, kao vjerovnikom, radi osiguranja tražbine u iznosu od 15.000.000,00 kuna, od dana 10.01.2017.g. , na potvrdu - solemnizaciju. ----------

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti parafirao(la,li) svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisao (la,li). ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Potvrđujem da se ispravi prilaže ovjerena preslika specijalne punomoći, ovjerena u ovom javnobilježničkom uredu pod posl.br. OV-178/2017, dok je izvornik specijalne punomoći vraćen stranci.---
Potvrđujem da se ispravi prilaže preslika izvatka iz zemljišne knjige zk.ul. 100535 k.o. Vrapče novo, i to posebni izvadak za suvlasnički udio redni broj: 166, od dana 11.01.2016.g., a koji je istovjetan s izvornikom koji su mi na dan potvrde predočile stranke i koji je nakon izrade preslika u ovom uredu vraćen strankama. ----------
Potvrđujem da zemljišnoknjižno stanje iz izvatka iz zemljišne knjige koji se prilaže ispravi, odgovora stanju opisnom u ispravi. ----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta----------

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe stranaka iz ove isprave - sve primjerke ove isprave, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika, a sve sukladno čl. 95., u svezi s čl. 59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09). -

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. ----------
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.16 zaračunata u iznosu od 5.531,25 kn u koji je iznos uračunat PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (1.106,25 kn). ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić

UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU
za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Savska 60, Segment veliki sustavi, Poslovni centar za nekretnine, zastupana direktorici Segmenta veliki sustavi Gordani Martinović i direktoru Poslovnog centra za nekretnine Marku Mareviću

i

KLIJENT: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, zastupana po direktoru Filipu Filipecu

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora Banka odobrava Klijentu, i njegovim društvima-kćerima, tvrtkama Tehnika projektiranje d.o.o. (uz sudužništvo Tehnike d.d.) i Zagreb trend d.o.o. (uz sudužništvo Tehnike d.d.) okvirni revolving iznos za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita, te akreditiva s odloženim polaganjem pokrića.

- do iznosa: kunske protuvrijednosti **EUR 46.000.000,00** (slovima: četrdesetšestmilijunaeura) uključujući stanje svih trenutno važećih činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i kratkoročnih kredita
- sa sljedećom strukturom:

1. Odobrena struktura limita, koja će važiti od potpisa ovog Ugovora do 31.12.2013., bit će do najviše EUR 28.000.000,00 za izloženost temeljem kratkoročnih kredita, platežnih garancija i akreditiva, te najviše do EUR 18.000.000,00 za izloženost temeljem činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere.
2. Od 2.1.2014. do isteka korištenja limita, 30.6.2014., struktura limita bit će do najviše EUR 18.000.000,00 za izloženost temeljem kratkoročnih kredita, platežnih garancija i akreditiva, te do najviše EUR 28.000.000,00 za izloženost temeljem činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere.

Članak 2.

Banka će na osnovi odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere, akreditive s odloženim polaganjem pokriće te odobravati kratkoročne kredite na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenta i uobičajene potrebne vjerodostojne dokumentacije u skladu s važećim zakonskim propisima do iznosa iz točke 1. ovog Ugovora uz poštivanje uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i preveniranja rizika.

Krajnji rok do kojeg se mogu izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere, otvarati akreditivi s odloženim polaganjem pokrića, te odobravati kratkoročni krediti po ovom Ugovoru je **30.6.2014.**

Rok važnosti pojedinačnih garancija: prema pojedinačnoj dokumentaciji i poslovima, a najduže do 5 (pet) godine za garancije

Rok plaćanja po otvorenim akreditivima: 150 dana od datuma na otpremnoj dokumentaciji.

Članak 3.

Struktura limita, koja važi od 2.1.2014., može se, sukladno potrebama Klijenta mijenjati na način da iznos limita korišten za kratkoročne kredite, platežne garancije i akreditive poveća do maksimalnog iznosa EUR 23.000.000,00, uz istovremeno smanjenje iznosa limita za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere. Uz istovremeno smanjenje iznosa limita za kratkoročne kredite i platežne garancije, iznos limita za činidbene garancije, akreditive i obvezujuća pisma namjere može se neograničeno povećati, do maksimalnog iznosa odobrenog limita.

Članak 4.

Banka zadržava pravo odbiti svaki pojedinačni zahtjev Klijenta za izdavanjem činidbene i/ili platežne garancije, obvezujućeg pisma namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i/ili kratkoročnog kredita zaprimljen temeljem ovog Ugovora, a ukoliko procjeni rizik odobrenja plasmana neprihvatljivim.

Članak 5.

Klijent se obvezuje prilikom izdavanja svake pojedine garancije platiti:

a) naknade za izdavanje činidbenih garancija i to:
   - **1‰ (najmanje 500,00 kn) jednokratno** za izdavanje licitacijskih činidbenih garancija u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu,
   - **1‰ (najmanje 500,00 kn) tromjesečno** za izdavanje ostalih činidbenih garancija u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu te ostalih deviznih činidbenih garancija
   - **1‰ (najmanje 200,00, najviše 20.000,00 kn) tromjesečno** za izdavanje deviznih činidbenih garancija za sudjelovanje na licitaciji

b) naknade za izdavanje platežnih garancija:
   - **1‰ jednokratno**, za obradu zahtjeva za izdavanje i prolongat roka važnosti za kunske, u kunama uz valutnu klauzulu i devizne platežne garancije.
   - **0,6% tromjesečno** na iznos garancije

c) Klijent je dužan podmiriti sve ostale naknade sukladno Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan izdavanja svake pojedine garancije, pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića ili odobrenje/korištenje kratkoročnih kredita, a koje nisu navedene pod točkom a) i b), kao i sve stvarne troškove koji nastanu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Banka, koja se smatraja sa svim svojim izmjenama i dopunama sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 6.

Svi uvjeti korištenja kratkoročnih kredita koji nisu definirani ovim Ugovorom definirat će sklapanjem pojedinačnih Dodataka ovom Ugovoru za svaki pojedinačni kredit.

Članak 7.

U izvršenju svoje obveze Klijent je dužan postupati pošteno i savjesno primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ukoliko ipak nastupi garantirani slučaj, uslijed tog što Klijent nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, Banka će izvršiti plaćanje sukladno obvezi iz svake pojedine garancije ili akreditiva.

Članak 8.

Klijent je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu svakom pojedinom garancijom ili akreditivom s odloženim polaganjem pokrića koja se izdaje temeljem ovog Ugovora.

Članak 9.

Ukoliko Banka bude pozvana na plaćanje ili plati po bilo kojoj garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića, izdanoj temeljem ovog Ugovora, Klijent se obvezuje dostaviti odmah pokriće u kunama odnosno u

deviznom iznosu, ovisno o obvezi Banke utvrđenoj u svakoj pojedinoj garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Klijenta o primljenom pozivu ili isplati po garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića onoga dana kada mu je poslala obavijest o pozivu ili plaćanju putem pošte ili telefaksa i pozvala ga da taj iznos vrati Banci uvećan za kamate, eventualne troškove i/ili tečajnu razliku.

Članak 10.

Za slučaj da se za vrijeme roka važnosti izdanih deviznih garancija naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Klijent je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Članak 11.

Ukoliko Banka izvrši plaćanje na temelju izdanih garancija ili akreditiva s odloženim polaganjem pokrića, na svaki tako isplaćeni iznos Banka će obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Ukoliko Klijent ne plati naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktima Banke, Banka će na iznos neplaćenih kamata i naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Odluka o kamatnim stopama Banke zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora, smatrat će se njegovim sastavnim dijelom.

Članak 12.

Ovim Klijent daje neopozivu ugovornu ovlast Banci izvršiti naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora.

Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih platnoprometnih i svih drugih računa Klijenta koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalozima.

Klijent kao zalogodavac ovime zalaže svakodobno svoje potraživanje koje ima s osnova svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuje Banku da može naplatiti osigurano potraživanje o dospijeću iz predmeta zaloga.

Članak 13.

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po svim obvezama Klijenta temeljem ovog Ugovora, Klijent se obvezuje dostaviti slijedeće instrumente osiguranja

- 1 (jedna) zadužnica na iznos kunske protuvrijednosti EUR 46M
- 70 (sedamdeset) bjanko vlastitih mjenica
- 35 (tridesetpet) bjanko zadužnica.

Klijent ovlašćuje Banku da po isknjiženju svake od trenutno važećih garancija, instrumente osiguranja koji su dostavljeni u svrhu njihovog osiguranja i to svaku od 70 bjanko akceptiranih vlastitih mjenica i svaku od 35 bjanko zadužnica, može koristiti u svrhu osiguranja naplate potraživanja po svim garancijama koje će Banka izdati temeljem ove Odluke.

Klijent je dužan osigurati navedeni broj instrumenata osiguranja naplate potraživanja Banke konstantno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

Članak 14.

Klijent se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke odgovara omjeru dugovanja Klijenta prema Banci ukupnom dugovanju Klijenta prema bankama u zemlji.

Članak 15.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje donesenim 27. srpnja 1999., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 16.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izbranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Broj izabranih sudaca (arbitara) bit će tri. Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 17.

Ovim Ugovorom se stavlja van snage Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 6.12.2012., sa svim svojim Dodacima.

Članak 18.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Zagreb, 20.12.2013.

Banka:

Marko Marević
Direktor Poslovnog centra za nekretnine

Gordana Martinović
Direktorica Segmenta veliki sustavi

Zagrebačka banka d.d.
524

Klijent:

Filip Filipec
Direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Broj ugovora: 0200083683

UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU
za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere
i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Specijalna korporativna rješenja, Poslovni centar za Specijalne kredite 2, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra specijalni krediti 2, Ognjenu Milasu

i

KLIJENTI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po punomoćniku, Iliji Katiću (temeljem Specijalne punomoći od dana 11.01.2017. ovjerene kod javnog bilježnika Pero Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, pod brojem: OV-176/2017)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatko Cvetko

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora Banka odobrava Klijentima okvirni revolving iznos za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere te akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

- do iznosa: protuvrijednosti **EUR 18.000.000,00** (slovima: osamnaestmilijunaeura) uključujući stanje svih trenutno važećih činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića (broj ugovora: 0200080314)

- sa sljedećom strukturom:
  - do najviše **EUR 2.000.000,00** (slovima: dvamilijunaeura) za izloženost temeljem platežnih garancija i akreditiva
  - do najviše **EUR 16.000.000,00** (slovima: šesnaestmilijunaeura) za izloženost temeljem činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere.

Ugovorne strane su suglasne da se okvirni revolving iznos iz stavka 1., članka 1. ovog Ugovora odnosi na oba Klijenta, s tim da će pravo korištenja imati oba Klijenta pojedinačno, a Klijent TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. uz sudužništvo Klijenta TEHNIKA d.d. koji za obveze Klijenta TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. iz ovog Ugovora odgovara pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.

Struktura okvirnog revolving iznosa može se, sukladno potrebama Klijenta mijenjati na način da se uz istovremeno smanjenje iznosa za akreditive i platežne garancije, iznos za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere može neograničeno povećati, do maksimalnog iznosa odobrenog okvirnog revolving iznosa.

Garancije se mogu izdavati s rokom važnosti najviše do 3 (slovima: tri) godine od datuma izdavanja.

Za izdavanje garancija, koje se izdaju prema šerijatskom pravu, Klijenti će morati osigurati garantni depozit u visini 120% iznosa garancije, u valuti i ročnosti usklađenim s uvjetima garancije, a za garancije s primjenom prava izvan EU predlaže se bail-in klauzula.

Članak 2.

Banka će na osnovi odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere i/ili akreditive s odloženim polaganjem pokrića na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenata i uobičajene potrebne vjerodostojne dokumentacije u skladu s važećim zakonskim propisima do iznosa iz točke 1. ovog Ugovora uz poštivanje uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i preveniranja rizika.

Krajnji rok do kojeg se mogu izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere i/ili otvarati akreditivi s odloženim polaganjem pokrića po ovom Ugovoru je **30. lipanj 2017.** godine

Rok važnosti pojedinačnih garancija: prema pojedinačnoj dokumentaciji i poslovima, a najduže do 3 (slovima: tri) godine za garancije

Rok plaćanja po otvorenim akreditivima: 150 (slovima: stopedeset) dana od datuma na otpremnoj dokumentaciji.

Članak 3.

Banka zadržava pravo odbiti svaki pojedinačni zahtjev Klijenata za izdavanjem činidbene i/ili platežne garancije, obvezujućeg pisma namjere, te akreditiva s odloženim polaganjem pokrića zaprimljen temeljem ovog Ugovora, a ukoliko procjeni rizik odobrenja plasmana neprihvatljivim.

Članak 4.

Klijenti se obvezuju prilikom izdavanja svake pojedine garancije platiti naknadu sukladno Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan izdavanja.

Klijenti su dužni podmiriti sve ostale naknade sukladno Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan izdavanja svake pojedine garancije, pisama namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića kao i sve stvarne troškove koji nastanu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Banka, koja se smatraju sa svim svojim izmjenama i dopunama sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 5.

U izvršenju svoje obveze Klijenti su dužni postupati pošteno i savjesno primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ukoliko ipak nastupi garantirani slučaj, uslijed tog što Klijenti nisu uredno ili nisu uopće izvršili svoju obvezu, Banka će izvršiti plaćanje sukladno obvezi iz svake pojedine garancije, obvezujućeg pisma namjere ili akreditiva.

Članak 6.

Klijenti su dužni obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu svakom pojedinom garancijom, obvezujućim pismom namjere ili akreditivom s odloženim polaganjem pokrića koja se izdaje temeljem ovog Ugovora.

Članak 7.

Ukoliko Banka bude pozvana na plaćanje ili plati po bilo kojoj garanciji, obvezujućem pismu namjere ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića, izdanoj temeljem ovog Ugovora, Klijenti se obvezuju dostaviti odmah pokriće u kunama odnosno u deviznom iznosu, ovisno o obvezi Banke utvrđenoj u svakoj pojedinoj garanciji, obvezujućem pismu namjere ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Klijente o primljenom pozivu ili isplati po garanciji, obvezujućem pismu namjere ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića onoga dana kada mu je poslala obavijest o pozivu ili plaćanju putem pošte ili telefaksa i pozvala ga da taj iznos vrati Banci uvećan za kamate, eventualne troškove i/ili tečajnu razliku.

Članak 8.

Za slučaj da se za vrijeme roka važnosti izdanih deviznih garancija naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Klijenti su dužni postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Članak 9.

Ukoliko Banka izvrši plaćanje na temelju izdanih garancija, obvezujućih pisma namjere ili akreditiva s odloženim polaganjem pokrića, na svaki tako isplaćeni iznos Banka će obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Ukoliko Klijenti ne plati naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktima Banke, Banka će na iznos neplaćenih kamata i naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Odluka o kamatnim stopama Banke zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora, smatrat će se njegovim sastavnim dijelom.

Članak 10.

Ovim Klijenti daju neopozivu ugovornu ovlast Banci izvršiti naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora.

Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih platnoprometnih i svih drugih računa Klijenata koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalozima.

Klijenti kao zalogodavci ovime zalaže svakodobno svoje potraživanje koje ima s osnova svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuje Banku da može naplatiti osigurano potraživanje o dospijeću iz predmeta zaloga.

Članak 11.

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po svim obvezama Klijenata temeljem ovog Ugovora, Klijenti se obvezuje dostaviti slijedeće instrumente osiguranja:

a) TEHNIKA d.d.

- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) ovjerena dana 25.01.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-421/2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica
- uknjižba založnog prava na nekretninama na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 (slovima: petnaestmilijunkuna) koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019.
  Založni dužnik TEHNIKA d.d., OIB: 73037001250, Ulica grada Vukovara 274, 10 000 Zagreb:
  A) zalaže cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A, u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Kreditor ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine prima u zalog.
  ZK izvadak izdan dana 11.01.2017.
  Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE u 12/2016 na iznos od EUR 824.000,00.
  Osiguranje od požara za nekretnine koje su predmet uknjižbe vinkulirat će se u korist Banke.

b) TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.

- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) ovjerena dana 25.1.2016. od strane javnog bilježnika Pere Džankića, pod posl. br. OV-422/2016.
- 5 (slovima: pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica

Klijenti su dužni osigurati navedeni broj instrumenata osiguranja naplate potraživanja Banke konstantno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenata po ovom Ugovoru.

Klijenti su suglasni da navedeni instrumenti osiguranja služe za osiguranje svih tražbina Banke prema Klijentima koje nastanu sklapanjem pojedinačnih pravnih poslova temeljem ovog Ugovora, neovisno o valuti obveze, ili o sadržaju ugovorene valutne klauzule, te neovisno o vrsti i visini kamata, naknada i drugih sporednih tražbina.

Klijenti ovlašćuju Banku da u slučaju podnošenja zadužnica na naplatu prethodno izvrši sve eventualno potrebne konverzije valuta, s obzirom na valutu na koju zadužnice glase i valutu konkretne tražbine čiju naplatu Banka traži te da se iz tih zadužnica Banka odgovarajuće naplaćuje sve dok svaka njena tražbina osigurana zadužnicama ne bude u cijelosti naplaćena.

Banka će kod svake konverzije valuta primjenjivati vlastiti mjerodavni tečaj, odnosno tečajeve, važeće na dan konverzije te će biti ovlaštena zatražiti naplatu tako izračunate svote u valuti u kojoj su zadužnice izdane.

Članak 12.

Klijenti se obvezuju usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke odgovara omjeru dugovanja Klijenta prema Banci u ukupnom dugovanju Klijenata prema bankama u zemlji.

Klijenti se obvezuju dostavljati Banci kvartalna financijska izvješća u roku od 45 dana od kraja kvartala, godišnja financijska izvješća u roku od 150 dana od kraja poslovne godine, revidirana godišnja financijska izvješća u roku od 270 dana od kraja poslovne godine, godišnja konsolidirana financijska izvješća u roku od 150 dana od kraja poslovne godine, revidirana konsolidirana godišnja financijska izvješća u roku od 270 dana od kraja poslovne godine, informacije o sudskim sporovima u tijeku i drugu dokumentaciju na zahtjev Banke, te joj omogućiti praćenje poslovanja, kao i obavijestiti Banku o nastanku bilo koje okolnosti koja može imati negativni materijalni učinak na njegovo poslovanje, imovinu, prava i obveze. U slučaju neizvršavanja navedenih obveza od strane Klijenata i/ili nastanka okolnosti koja ima

negativan materijalni učinak na poslovanje Klijenata, njegovu imovinu, te prava i obveze, Banka ima pravo otkazati ugovorene tražbine ili tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim tražbinama Banke.

Članak 13.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje donesenim 27. srpnja 1999., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 14.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izabranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Broj izabranih sudaca (arbitara) bit će tri. Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 15.

Ovim Ugovorom se stavlja van snage Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 19. srpnja 2016.

Članak 16.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Zagreb, 12. siječnja 2017.

BANKA:

Zagrebačka banka d.d.
863

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra specijalni krediti 2

KLIJENTI:

TEHNIKA d.d.

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Ilija Katić
po punomoći

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.

Zlatko Cvetko
direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Broj ugovora: 0200008779

UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU
za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Specijalna korporativna rješenja, Poslovni centar za Specijalne kredite, zastupana po direktorici poslovnog centra specijalni krediti Lidiji Boban Ivančević i voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Petri Drožđan

i

KLIJENTI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru Filipu Filipecu

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru Zlatku Cvetku

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora Banka odobrava Klijentima okvirni revolving iznos za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita, te akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

- do iznosa: protuvrijednosti **EUR 21.000.000,00** (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) uključujući stanje svih trenutno važećih činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i kratkoročnih kredita

- sa sljedećom strukturom:

  - do najviše **EUR 1.000.000,00** za izloženost temeljem kratkoročnih kredita, platežnih garancija i akreditiva
  - do najviše **EUR 20.000.000,00** za izloženost temeljem činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere,

Ugovorne strane su suglasne da se okvirni revolving iznos iz stavka 1., članka 1. ovog Ugovora odnosi na oba Klijenta, s tim da će pravo korištenja imati oba Klijenta pojedinačno, a Klijent TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. uz sudužništvo Klijenta TEHNIKA d.d. koji za obveze Klijenta TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. iz ovog Ugovora odgovara pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.

Struktura okvirnog revolving iznosa može se, sukladno potrebama Klijenta mijenjati na način da se uz istovremeno smanjenje iznosa za kratkoročne kredite, akreditive i platežne garancije, iznos za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere može neograničeno povećati, do maksimalnog iznosa odobrenog okvirnog revolving iznosa.

Kratkoročni krediti mogu se odobravati na rok ne duži od 1 (jedne) godine od dana odobrenja kredita.

Garancije se mogu izdavati s rokom važnosti najviše do 3 (tri) godine od datuma izdavanja.

Za izdavanje garancija, koje se izdaju prema šerijatskom pravu, Klijenti će morati osigurati garantni depozit u visini 120% iznosa garancije, u valuti i ročnosti usklađenim s uvjetima garancije.

Članak 2.

Banka će na osnovi odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere, akreditive s odloženim polaganjem pokriće te odobravati kratkoročne kredite na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenata i uobičajene potrebne vjerodostojne dokumentacije u skladu s važećim zakonskim propisima do iznosa iz točke 1. ovog Ugovora uz poštivanje uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i preveniranja rizika.

Krajnji rok do kojeg se mogu izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere, otvarati akreditivi s odloženim polaganjem pokrića, te odobravati kratkoročni krediti po ovom Ugovoru je **30. lipnja 2016.**

Rok važnosti pojedinačnih garancija: prema pojedinačnoj dokumentaciji i poslovima, a najduže do 3 (tri) godine za garancije

Rok plaćanja po otvorenim akreditivima: 150 dana od datuma na otpremnoj dokumentaciji.

Članak 3.

Banka zadržava pravo odbiti svaki pojedinačni zahtjev Klijenata za izdavanjem činidbene i/ili platežne garancije, obvezujućeg pisma namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i/ili kratkoročnog kredita zaprimljen temeljem ovog Ugovora, a ukoliko procjeni rizik odobrenja plasmana neprihvatljivim.

Članak 4.

Klijenti se obvezuju prilikom izdavanja svake pojedine garancije platiti:

a) naknade za izdavanje činidbenih garancija i to:
   - **1‰ (najmanje 500,00 kn) jednokratno** za izdavanje licitacijskih činidbenih garancija u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu,
   - **1‰ (najmanje 500,00 kn) tromjesečno** za izdavanje ostalih činidbenih garancija u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu te ostalih deviznih činidbenih garancija
   - **1‰ (najmanje 200,00, najviše 20.000,00 kn) tromjesečno** za izdavanje deviznih činidbenih garancija za sudjelovanje na licitaciji

b) naknade za izdavanje platežnih garancija i to:
   - **1‰ jednokratno**, za obradu zahtjeva za izdavanje i prolongat roka važnosti za kunske, u kunama uz valutnu klauzulu i devizne platežne garancije.
   - **0,6% tromjesečno** na iznos garancije

c) Klijenti su dužni podmiriti sve ostale naknade sukladno Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan izdavanja svake pojedine garancije, pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića ili odobrenje/korištenje kratkoročnih kredita, a koje nisu navedene pod točkom a) i b), kao i sve stvarne troškove koji nastanu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Banka, koja se smatraju sa svim svojim izmjenama i dopunama sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 5.

Svi uvjeti korištenja kratkoročnih kredita koji nisu definirani ovim Ugovorom definirat će sklapanjem pojedinačnih Dodataka ovom Ugovoru za svaki pojedinačni kredit.

Članak 6.

U izvršenju svoje obveze Klijenti su dužni postupati pošteno i savjesno primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ukoliko ipak nastupi garantirani slučaj, uslijed tog što Klijenti nisu uredno ili nisu uopće izvršili svoju obvezu, Banka će izvršiti plaćanje sukladno obvezi iz svake pojedine garancije ili akreditiva.

Članak 7.

Klijenti su dužni obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu svakom pojedinom garancijom ili akreditivom s odloženim polaganjem pokrića koja se izdaje temeljem ovog Ugovora.

Članak 8.

Ukoliko Banka bude pozvana na plaćanje ili plati po bilo kojoj garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića, izdanoj temeljem ovog Ugovora, Klijenti se obvezuju dostaviti odmah pokriće u kunama odnosno u deviznom iznosu, ovisno o obvezi Banke utvrđenoj u svakoj pojedinoj garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Klijente o primljenom pozivu ili isplati po garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića onoga dana kada mu je poslala obavijest o pozivu ili plaćanju putem pošte ili telefaksa i pozvala ga da taj iznos vrati Banci uvećan za kamate, eventualne troškove i/ili tečajnu razliku.

Članak 9.

Za slučaj da se za vrijeme roka važnosti izdanih deviznih garancija naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Klijenti su dužni postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Članak 10.

Ukoliko Banka izvrši plaćanje na temelju izdanih garancija ili akreditiva s odloženim polaganjem pokrića, na svaki tako isplaćeni iznos Banka će obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Ukoliko Klijenti ne plati naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktima Banke, Banka će na iznos neplaćenih kamata i naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Odluka o kamatnim stopama Banke zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora, smatrat će se njegovim sastavnim dijelom.

Članak 11.

Ovim Klijenti daju neopozivu ugovornu ovlast Banci izvršiti naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora.

Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih platnoprometnih i svih drugih računa Klijenata koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalozima.

Klijenti kao zalogodavci ovime zalaže svakodobno svoje potraživanje koje ima s osnova svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuje Banku da može naplatiti osigurano potraživanje o dospijeću iz predmeta zaloga.

Članak 12.

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po svim obvezama Klijenata temeljem ovog Ugovora, Klijenti se obvezuje dostaviti slijedeće instrumente osiguranja:

a) TEHNIKA d.d.

- Zadužnica izdana od strane TEHNIKA d.d. kao Korisnika okvirnog revolving iznosa i kao Sudužnika po svim plasmanima odobrenim klijentu TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura), solemniziranu od strane javnog bilježnika,
- 70 (sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (tridesetpet) bjanko zadužnica

b) TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.

- 1 (jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 solemniziranu od strane javnog bilježnika
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

Klijenti su dužni osigurati navedeni broj instrumenata osiguranja naplate potraživanja Banke konstantno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenata po ovom Ugovoru.

Klijenti su suglasni da navedeni instrumenti osiguranja služe za osiguranje svih tražbina Banke prema Klijentima koje nastanu sklapanjem pojedinačnih pravnih poslova temeljem ovog Ugovora, neovisno o valuti obveze, ili o sadržaju ugovorene valutne klauzule, te neovisno o vrsti i visini kamata, naknada i drugih sporednih tražbina.

Klijenti ovlašćuju Banku da u slučaju podnošenja zadužnica na naplatu prethodno izvrši sve eventualno potrebne konverzije valuta, s obzirom na valutu na koju zadužnice glase i valutu konkretne tražbine čiju naplatu Banka traži te da se iz tih zadužnica Banka odgovarajuće naplaćuje sve dok svaka njena tražbina osigurana zadužnicama ne bude u cijelosti naplaćena.

Banka će kod svake konverzije valuta primjenjivati vlastiti mjerodavni tečaj, odnosno tečajeve, važeće na dan konverzije te će biti ovlaštena zatražiti naplatu tako izračunate svote u valuti u kojoj su zadužnice izdane.

Članak 13.

Klijenti se obvezuju usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke odgovara omjeru dugovanja Klijenta prema Banci u ukupnom dugovanju Klijenata prema bankama u zemlji.

Članak 14.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje donesenim 27. srpnja 1999., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 15.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izbranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Broj izabranih sudaca (arbitara) bit će tri. Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 16.

Ovim Ugovorom se stavlja van snage Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plativih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 10. srpnja 2015.

Članak 17.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Zagreb, 08. siječanj 2016.

BANKA:

Petra Drožđan
Voditeljica poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Lidija Boban Ivančević
Direktorica Poslovnog centra specijalni krediti

Zagrebačka banka d.d. 795

KLIJENTI:

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

TEHNIKA d.d.

Filip Filipec
Direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.

Zlatko Cvetko
Direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

I. DODATAK UGOVORU O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU
za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, Segment veliki sustavi, Poslovni centar za nekretnine, zastupana po direktoru Poslovnog centra za nekretnine Marku Mareviću i direktorici Segmenta veliki sustavi Gordani Martinović

i

KLIJENT: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, zastupana po direktoru Filipu Filipecu

1. Utvrđuje su da su dana 6.12.2012. Banka i Klijent sklopili Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića (u daljnjem tekstu: Ugovor).

2. Ovim I. Dodatkom Ugovoru, ugovorne strane sporazumno mijenjaju Članak 1. Ugovora, tako da isti sada u cijelosti glasi:

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora Banka odobrava Klijentu, i njegovim društvima-kćerima, tvrtkama Tehnika projektiranje d.o.o. (uz sudužništvo Tehnike d.d.) i Zagreb trend d.o.o. (uz sudužništvo Tehnike d.d.) okvirni revolving iznos za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita, te akreditiva s odloženim polaganjem pokrića.

- do iznosa: protuvrijednosti **EUR 46.000.000,00** (slovima: četrdesetšestmilijunaeura) uključujući stanje svih trenutno važećih činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i kratkoročnih kredita

- sa sljedećom strukturom:
  - do protuvrijednosti EUR 30 mln za kratkoročne kredite, platežne garancije i akreditive
  - do protuvrijednosti EUR 16 mln za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere

3. Ovim I. Dodatkom Ugovoru, ugovorne strane sporazumno mijenjaju Članak 3. Ugovora, tako da isti sada u cijelosti glasi:

Članak 3.

U slučaju da Klijent ima potrebu za većim garantnim angažmanom od gore predviđenog, sukladno zahtjevu Klijenta, moguće je iznos limita od 16 mln Eur-a za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere povećati uz istovremeno smanjenje iznosa limita od 30 mln Eur-a za kratkoročne kredite, platežne garancije i akreditive. Također moguće je iznos limita od 30 mln Eur-a kratkoročne kredite, platežne garancije i akreditivenamjere povećati za najviše 3,5 mln Eur uz istovremeno smanjenje iznosa limita od 16 mln Eur-a za za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere.

4. Svi ostali uvjeti iz Ugovora, koji ovim I. Dodatkom ugovoru nisu mijenjani, ostaju i dalje na snazi.

Zagreb, ~~1.8.2013.~~ 02 -08- 2013

Banka:

Marko Marević
Direktor Poslovnog centra za nekretnine

Gordana Martinović
Direktorica Segmenta veliki sustavi

Klijent:

Filip Filipec
Direktor

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU
za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, Segment veliki sustavi, Poslovni centar za nekretnine, zastupana po direktoru Poslovnog centra za nekretnine Marku Mareviću i direktorici Segmenta veliki sustavi Gordani Martinović

i

KLIJENT: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, zastupana po direktoru Filipu Filipecu

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora Banka odobrava Klijentu, i njegovim društvima-kćerima, tvrtkama Tehnika projektiranje d.o.o. (uz sudužništvo Tehnike d.d.) i Zagreb trend d.o.o. (uz sudužništvo Tehnike d.d.) okvirni revolving iznos za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita, te akreditiva s odloženim polaganjem pokrića.

- do iznosa: protuvrijednosti **EUR 46.000.000,00** (slovima: četrdesetšestmilijunaeura) uključujući stanje svih trenutno važećih činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i kratkoročnih kredita

- sa sljedećom strukturom:
  - do maksimalne protuvrijednosti EUR 33,5 mln za kratkoročne kredite
  - do minimalne protuvrijednosti EUR 12,5 mln za činidbene garancije, akreditive, platežne garancije i obvezujuća pisma namjere

Članak 2.

Banka će na osnovi odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere, akreditive s odloženim polaganjem pokriće te odobravati kratkoročne kredite na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenta i uobičajene potrebne vjerodostojne dokumentacije u skladu s važećim zakonskim propisima do iznosa iz točke 1. ovog Ugovora uz poštivanje uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i preveniranja rizika.

Krajnji rok do kojeg se mogu izdavati pojedinačne činidbene i platežne garancije, obvezujuća pisma namjere, otvarati akreditivi s odloženim polaganjem pokrića, te odobravati kratkoročni krediti po ovom Ugovoru je **8.12.2013.**

Rok važnosti pojedinačnih garancija: prema pojedinačnoj dokumentaciji i poslovima, a najduže do 5 (pet) godina za sve vrste garancija

Rok plaćanja po otvorenim akreditivima: 150 dana od datuma na otpremnoj dokumentaciji.

Članak 3.

U slučaju da Klijent ima potrebu za većim garantnim angažmanom od gore predviđenog, moguće je iznos limita od 12,5 mln Eur-a za činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere povećati uz istovremeno smanjenje iznosa limita od 33,5 mln Eur-a za kratkoročne kredite, platežne garancije i akreditive.

Članak 4.

Banka zadržava pravo odbiti svaki pojedinačni zahtjev Klijenta za izdavanjem činidbene i/ili platežne garancije, obvezujućeg pisma namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića i/ili kratkoročnog kredita zaprimljen temeljem ovog Ugovora, a ukoliko procjeni rizik odobrenja plasmana neprihvatljivim.

Članak 5.

Klijent se obvezuje prilikom izdavanja svake pojedine garancije platiti:

a) sukladno Odluci KOB-a br. 4005/02 od 3.12.2002. naknadu za izdavanje garancija i to:
   - **1‰ (najmanje 500,00 kn) jednokratno** za izdavanje licitacijskih činidbenih garancija u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu,
   - **1‰ (najmanje 500,00 kn) tromjesečno** za izdavanje ostalih činidbenih garancija u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu te ostalih deviznih činidbenih garancija
   - **1‰ (najmanje 200;00, najviše 20.000,00 kn) tromjesečno** za izdavanje deviznih činidbenih garancija za sudjelovanje na licitaciji

b) sukladno Odlukama KOB-a br. 3837/02 od 1.10.2002., te br. 4005/02 od 3.12.2002. **1‰ jednokratno**, za obradu zahtjeva za izdavanje i prolongat roka važnosti za kunske, u kunama uz valutnu klauzulu i devizne platežne garancije.

c) Klijent je dužan podmiriti sve ostale naknade sukladno Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan izdavanja svake pojedine garancije, pisama namjere, akreditiva s odloženim polaganjem pokrića ili odobrenje/korištenje kratkoročnih kredita, a koje nisu navedene pod točkom a) i b), kao i sve stvarne troškove koji nastanu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Banka, koja se smatraja sa svim svojim izmjenama i dopunama sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 6.

Svi uvjeti korištenja kratkoročnih kredita koji nisu definirani ovim Ugovorom definirat će sklapanjem pojedinačnih Dodataka ovom Ugovoru za svaki pojedinačni kredit.

Članak 7.

U izvršenju svoje obveze Klijent je dužan postupati pošteno i savjesno primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ukoliko ipak nastupi garantirani slučaj, uslijed tog što Klijent nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, Banka će izvršiti plaćanje sukladno obvezi iz svake pojedine garancije ili akreditiva.

Članak 8.

Klijent je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu svakom pojedinom garancijom ili akreditivom s odloženim polaganjem pokrića koja se izdaje temeljem ovog Ugovora.

Članak 9.

Ukoliko Banka bude pozvana na plaćanje ili plati po bilo kojoj garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića, izdanoj temeljem ovog Ugovora, Klijent se obvezuje dostaviti odmah pokriće u kunama odnosno u deviznom iznosu, ovisno o obvezi Banke utvrđenoj u svakoj pojedinoj garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Klijenta o primljenom pozivu ili isplati po garanciji ili akreditivu s odloženim polaganjem pokrića onoga dana kada mu je poslala obavijest o pozivu ili plaćanju putem pošte ili telefaksa i pozvala ga da taj iznos vrati Banci uvećan za kamate, eventualne troškove i/ili tečajnu razliku.

Članak 10.

Za slučaj da se za vrijeme roka važnosti izdanih deviznih garancija naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Klijent je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima.

Članak 11.

Ukoliko Banka izvrši plaćanje na temelju izdanih garancija ili akreditiva s odloženim polaganjem pokrića, na svaki tako isplaćeni iznos Banka će obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Ukoliko Klijent ne plati naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktima Banke, Banka će na iznos neplaćenih kamata i naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Odluka o kamatnim stopama Banke zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora, smatrat će se njegovim sastavnim dijelom.

Članak 12.

Ovim Klijent daje neopozivu ugovornu ovlast Banci izvršiti naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora.

Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih platnoprometnih i svih drugih računa Klijenta koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalozima.

Klijent kao zalogodavac ovime zalaže svakodobno svoje potraživanje koje ima s osnova svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuje Banku da može naplatiti osigurano potraživanje o dospijeću iz predmeta zaloga.

Članak 13.

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po svim obvezama Klijenta temeljem ovog Ugovora, Klijent se obvezuje dostaviti slijedeće instrumente osiguranja

- 1 (jedna) zadužnica Tehnike d.d. na iznos kunske protuvrijednosti EUR 46,0 mln
- Klijent je dostavio 70 (sedamdeset) bianco akceptiranih vlastitih mjenica
- Klijent je dostavio 35 (tridesetpet) bianco zadužnica.

Klijent ovlašćuje Banku da po isknjiženju svake od trenutno važećih garancija, instrumente osiguranja koji su dostavljeni u svrhu njihovog osiguranja i to svaku od 70 bianco akceptiranih vlastitih mjenica i svaku od 35 bianco zadužnica, može koristiti u svrhu osiguranja naplate potraživanja po svim garancijama koje će Banka izdati temeljem ove Odluke.

Klijent je dužan osigurati navedeni broj instrumenata osiguranja naplate potraživanja Banke konstantno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

Članak 14.

Klijent se obvezuje da će sav devizni priljev usmjeravati preko Banke.

Članak 15.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje donesenim 27. srpnja 1999., s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 16.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izbranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Broj izabranih sudaca (arbitara) bit će tri. Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 17.

Ovim Ugovorom se stavlja van snage Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 7.12.2011., te I Dodatak Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisama namjere, kratkoročnih kredita i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića od 29.12.2011.

Članak 18.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Zagreb, 6.12.2012.

Banka:

Marko Marević
Direktor Poslovnog centra za nekretnine

Gordana Martinović
Direktorica Segmenta veliki sustavi

Zagrebačka banka d.d.
524

Klijent:

Filip Filipec,
Direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Zagrebačka banka
UniCredit Group

PERFORMANCE GUARANTEE No 1304005407

Project Title:	**SISAK WASTWATER PROGRAMME**
Project Subtitle:	**CONSTRUCTION OF WASTE WATER TREATMENT PLANT**
Project No:	**2009HR16IPR002**
Identification number:	**EuropeAid/133000/D/WKS/HR**
Contract No:	**IPA3.3.2.2.04.03.c04**
Beneficiary:	**HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb (whom the Contract defines as the Employer)**

For the attention of Hrvatske vode (whom the Contract defines as the "Employer").

We have been informed that Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 274 (hereinafter called the „Principal") is your contractor under such Contract, which requires him to obtain a Performance Guarantee.

At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 925.000,00 (the „guaranteed amount", say: nine hundred and twenty five thousand euro) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:

(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach.

Following the receipt by us of an authenticated copy of the taking-over certificate for the whole of the works under clause 10 of the conditions of the Contract, such guaranteed amount shall be reduced by 80% and we shall promptly notify you that we have received such certificate and have reduced the guaranteed amount accordingly.
Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or by a notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 26 April 2017 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us.

We have been informed that the Employer may require the Principal to extend this guarantee if the performance certificate under the Contract has not been issued by the date 28 days prior to such expiry date. We undertake to pay you such guaranteed amount upon receipt by us, within such period of 28 days, of your demand in writing and your written statement that the performance certificate has not been issued, for reason attributable to the Principal, and that this guarantee has not been extended.

This guarantee shall be governed by the laws of country in which the financial institution issuing the guarantee is established and shall be subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, published as number 458 by the International Chamber of Commerce, except as stated above. Any dispute arising out of or in connection with this guarantee shall be referred to the Commercial Court in Zagreb.

Zagreb, 4.6.2013.

Marko Marević
Director
Real Estate Department

Rozana Grgorinić
Director
Large Corporate 3

Zagrebačka banka d.d.
524

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zagrebačka banka d.d.
Large Corporate
Real Estate Department
Savska cesta 62
10000 Zagreb
Republic of Croatia
Tel: + 385 1 6305 301
Fax: + 385 1 6325 290

HRVATSKE VODE
Ulica grada Vukovara 220
HR-10000 Zagreb

Zagreb, 31.3.2015.

Amendment No. 1 to our Guarantee No 1304005407 issued for EUR 925.000,00 (in words: nine hundred and twenty five thousand euro)

By order of: Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb
On behalf of: Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb in consortium with GINZLER Stahl-u. Anlagenbau GmbH
In favour of: HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb

By order of our client, Tehnika d.d., and in accordance with Addendum No. 1 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 18.10.2013/22.10.2013, Addendum No. 2 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 6.11.2014/19.11.2014 and Addendum No. 3 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 9.3.2015/16.3.2015, we Zagrebačka banka d.d., Zagreb, hereby increase the amount of our captioned guarantee:
Instead of the following paragraph:
"At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 925.000,00 (the "guaranteed amount", say: nine hundred and twenty five thousand euro) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:
(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach."
Read now:
"At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 984.970,03 (the "guaranteed amount", say: nine hundred eighty four thousand nine hundred and seventy euro and three eurocents) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:
(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach."

By order of our client, Tehnika d.d., and in accordance with Addendum No. 1 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 18.10.2013/22.10.2013, Addendum No. 2 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 6.11.2014/19.11.2014 and Addendum No. 3 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 9.3.2015/16.3.2015, we Zagrebačka banka d.d., Zagreb, hereby change the validity of our captioned guarantee:
Instead of the following paragraph:
„Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or by a notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 26 April 2017 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us."
Read now:
„Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or by a notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 12 June 2017 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us."

All other terms and conditions of our above guarantee remain unchanged.

Zagrebačka banka d.d.

Marko Marević
Director
Real Estate Department

Zagrebačka banka d.d.
524

Rozana Grgorinić
Director
Large Corporate Business Centre 3

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zagrebačka banka d.d.
Operations
Trade Finance Services
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb
Republic of Croatia
Fax: + 385 1 6325 185

KOPIJA

HRVATSKE VODE d.o.o.
Ulica grada Vukovara 220
HR-10000 Zagreb

Zagreb, 30.06.2017

Amendment No. 2 to our Guarantee No 1304005407 issued for EUR 925.000,00 (in words: nine hundred and twenty five thousand euro) and increased to EUR 984.970,03 (in words: nine hundred eighty four thousand nine hundred seventy euro and three eurocents)

By order of: Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 274, HR-10000 Zagreb
On behalf of: Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 274, HR-10000 Zagreb in consortium with GINZLER Stahl- und Anlagenbau GmbH
In favour of: HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb

By order of our client, Tehnika d.d., and in accordance with Addendum No. 1 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 18.10.2013/22.10.2013, Addendum No. 2 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.CO4 dated 6.11.2014/19.11.2014, Addendum No. 3 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 9.3.2015/16.3.2015, Addendum No. 4 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 4.12.2015/22.12.2015, Addendum No. 5 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 29.6.2016 and Addendum No. 6 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 19.5.2017/6.6.2017, we Zagrebačka banka d.d. Zagreb hereby increase the amount and extend the validity of our captioned guarantee:

Instead of the following paragraph:
"At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 984.970,03 (the "guaranteed amount", say: nine hundred eighty four thousand nine hundred seventy euro and three eurocents) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:
(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach.",

Read now:
"At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 1.021.561,72 (the "guaranteed amount", say: one million twenty one thousand five hundred sixty one euro and seventy two eurocents) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:
(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach.".

Instead of the following paragraph:
"Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 12 June 2017 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us."

Read now:
"Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 26 February 2019 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us.".

All other terms and conditions of our above guarantee remain unchanged.

Zagrebačka banka d.d.

Ana Penev
Senior Specialist for
Documentary Payments and
Guarantees

Karmen Šantek
Leading Specialist for
Documentary Payments and
Guarantees

Zagrebačka banka d.d.

406

4.6.2018. DRAGO JURIĆ

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zagrebačka banka d.d.
Trade Finance and STEF
Guarantees
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

N0000042217224

KOPIJA

HRVATSKE VODE d.o.o.
Ulica grada Vukovara 220
HR-10000 Zagreb

Zagreb, 30.05.2018

Amendment No. 3 to our Guarantee No 1304005407 issued for EUR 925.000,00 (in words: nine hundred and twenty five thousand euro), increased to EUR 984.970,03 (in words: nine hundred eighty four thousand nine hundred seventy euro and three eurocents), and increased to EUR 1.021.561,72 (the "guaranteed amount", say: one million twenty one thousand five hundred sixty one euro and seventy two eurocents)

By order of: Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 274, HR-10000 Zagreb
On behalf of: Tehnika d.d., Ulica grada Vukovara 274, HR-10000 Zagreb in consortium with GINZLER Stahl- und Anlagenbau GmbH
In favour of: HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, HR-10000 Zagreb

By order of our client, Tehnika d.d., and in accordance with Addendum No. 1 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 18.10.2013/22.10.2013, Addendum No. 2 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.CO4 dated 6.11.2014/19.11.2014, Addendum No. 3 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 9.3.2015/16.3.2015, Addendum No. 4 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 4.12.2015/22.12.2015, Addendum No. 5 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 29.6.2016, Addendum No. 6 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 19.5.2017/6.6.2017, and Addendum No. 7 to Works Contract No. IPA3.3.2.2.04.03.C04 dated 09.02.2018, we Zagrebačka banka d.d. Zagreb hereby decrease the amount and extend the validity of our captioned guarantee:

Instead of the following paragraph:
"At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 1.021.561,72 (the "guaranteed amount", say: one million twenty one thousand five hundred sixty one euro and seventy two eurocents) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:
(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach.".

Read now:
"At the request of the Principal, we Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, hereby irrevocably undertake to pay you, the Beneficiary/Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 221.543,46 (the "guaranteed amount", say: two hundred twenty one thousand five hundred forty three euro and forty two eurocents) upon receipt by us of your demand in writing and your written statement stating:
(a) that the Principal is in breach of his obligation(s) under the Contract, and
(b) the respect in which the Principal is in breach.".

Instead of the following paragraph:
"Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 26 February 2019 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us.".

Read now:
"Any demand for payment must contain your Head of Implementing Body signature which must be authenticated by your bankers or notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before 13 July 2019 (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us.".

All other terms and conditions of our above guarantee remain unchanged.

Zagrebačka banka d.d.

Tvrtko Jelinić
Junior Specialist for
Documentary Payments and Guarantees

Mihovil Radoš
Leading Specialist for
Documentary Payments and Guarantees

Zagrebačka banka d.d.
406

Broj ugovora: 1304005407
Broj garancije: 1304005407

U G O V O R
O IZDAVANJU III ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatku Cvetku (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu), a koji obuhvaća i Garanciju br. 1304005407 za dobro izvršenje posla izdanu po nalogu Nalogodavca 1 dana 04.06.2013., I Aneks Garanciji br. 1304005407 izdan dana 31.03.2015. i II Aneks Garanciji br. 1304005407 izdan dana 30.06.2017. (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju III aneksa garancije kojim se na zahtjev Nalogodavca 1 od 22.05.2018. mijenja definiran rok važnosti i iznos Garancije.

1. NOVI IZNOS GARANCIJE: EUR 221.543,46
(slovima: *dvjestodvadesetjednatisućapetstočetrdesettrieuraičetrdesetšestcenti*)

2. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM III ANEKSOM GARANCIJE:

Garancije br. 1304005407 za dobro izvršenje posla izdana je dana 04.06.2013., I Aneks Garanciji br. 1304005407 izdan je dana 31.03.2015. i II Aneksa Garanciji br. 1304005407 izdan je dana 30.06.2017., za potrebe ugovorenih radova na izgradnji objekta „Program pročišćavanja otpadnih voda grada Siska – izgradnja uređaja za pročišćavanje voda" temeljem Ugovora br. IPA 3.3.2.2.04.03.C04 od 24.05.2013. godine te pripadajućih dodataka istom.

3. KORISNIK GARANCIJE I OVOG III ANEKSA GARANCIJE : Hrvatske vode d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
OIB: 28921383001

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE I OVOG III ANEKSA GARANCIJE: 13.7.2019.
Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje III Aneksa garancije platiti naknadu u visini od HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst III Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANEd.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa: 30.05.2018.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d. zagreb

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

TEHNIKA PROJEKTIRANJE
Zlatko Cvetko,
direktor

Datum potpisa:

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Specijalna korporativna rješenja
Poslovni centar Specijalni krediti 2
Savska cesta 62, Zagreb
tel. 01/4808 238

KOPIJA

CHAMPIONS LEAGUE EUROPA LEAGUE
UniCredit
Official Bank

RETENTION MONEY GUARANTEE FORM
no. 1604005744

Project Title:	SISAK WASTWATER PROGRAMME
Project Subtitle:	CONSTRUCTION OF WASTE WATER TREATMENT PLANT
Project No:	2009HR16IPR002
Contract No:	IPA3.3.2.2.04.03.C04.
Identification number:	EuropeAid/133000/D/WKS/HR
Beneficiary:	**HRVATSKE VODE** **Ulica grada Vukovara 220** **HR-10000 Zagreb** (whom the Contract defines as the Employer)

preuzeo:
dana: 05. od. 21C.

For the attention of Hrvatske vode (whom the Contract defines as the "Employer")

We have been informed that TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, Croatia, VAT number: 73037001250 in consortium with Ginzler Stahl- und, Anlagenbau GmbH, Clemens-Holzmeister-Straße 3, 3300 Amstetten, Austria, VAT number: ATU 573 05 259 (hereinafter called the "Principal") is your contractor under such Contract and wishes to receive early payment of the retention money, for which the Contract requires him to obtain a guarantee.

At the request of the Principal, we the undersigned, ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, Croatia, VAT number: 92963223473 hereby irrevocably undertake to pay you, the Employer, any sum or sums not exceeding in total the amount of EUR 986.301,54 (the "guaranteed amount", say: ninehundredeightysixthousandthreehundredoneeuroandfiftyfoureurocents) upon receipt by us of your first demand in writing and your written statement stating:

a) that the Principal has failed to carry out his obligation(s) to rectify certain defect(s) for which he is responsible under the Contract, and

b) the nature of such defect(s).

At any time, our liability under this guarantee shall not exceed the total amount of retention money released to the Principal by you, as evidenced by your notices issued under sub-clause 14.6 of the conditions of the Contract with a copy being passed to us.

Any demand for payment must contain your signature(s) which must be authenticated by your bankers or by a notary public. The authenticated demand and statement must be received by us at this office on or before (the date 70 days after the expected expiry of the Defect Notification Period for the Works) 27.01.2018. (the "expiry date"), when this guarantee shall expire and shall be returned to us.

We have been informed that the Employer, may require the Principal to extend this guarantee if the performance certificate under the Contract has not been issued by the date 28 days prior to such expiry date. We undertake to pay you such guaranteed amount upon receipt by us, within such period of 28 days, of your demand in writing and your written statement that the performance certificate has not been issued, for reasons attributable to the Principal, and that this guarantee has not been extended.

This guarantee shall be governed by the laws of country in which the financial institution issuing the guarantee is established and shall be subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, published as number 458 by the International Chamber of Commerce, except as stated above. Any dispute arising out of or in connection with this guarantee shall be referred to the Commercial Court, Amruševa 2, 10000 Zagreb, Croatia.

Body providing the Guarantee:	ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Name and first name:	Martina Kušanić
In the capacity of:	Corporate banking relationship manager
Signature:	
Name and first name:	Dražen Čondor
In the capacity of:	Corporate banking relationship manager
Signature:	
Place and date:	Zagreb, 08.08.2016.

Seal of the body providing the Guarantee:

Zagrebačka banka d.d.
863

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Trade Finance and STEF
Guarantees
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

KOPIJA

Beneficiary: Hrvatske vode, Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001

Zagreb, 26.01.2018

Amendment No. 1 to our Retention Money Guarantee No. 1604005744

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 hereby extends the validity of the Retention Money Guarantee No. 1604005744 issued on 08.08.2016 by order and for the account of TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 and in favor of Hrvatske vode, Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001.

The validity of the guarantee is extended from 27.01.2018 to the new date 31.05.2018. The request for payment under this Guarantee must be received by the Bank within the specified period.

All other terms and conditions of our above guarantee remain unchanged.

Zagrebačka banka d.d.

Joško Gović
Senior specialist for
Documentary Payments and Guarantees

Mihovil Radoš
Leading specialist for
Documentary Payments and Guarantees

Zagrebačka banka d.d. 408

Broj ugovora: 1604005744
Broj garancije: 1604005744

UGOVOR
O IZDAVANJU I ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjajić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1604005744 za uredno plaćanje isporučene robe (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju I aneksa garancije kojim produljuju rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM I ANEKSOM GARANCIJE:

Garancija br. 1604005744 izdana do visine od EUR 986.301,54 (slovima: devetstoosamdesetšesttisućatristojedaneuroipedesetčetiricenta) u korist: Hrvatske vode d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) izdana je temeljem radova na izgradnji objekta „Program pročišćavanja otpadnih voda grada Siska –izgradnja uređaja za pročišćavanje voda" Ugovor br. IPA 3.3.2.2.04.03.C04 od 24.5.2013. godine i pripadajućih dodataka te se temeljem istih izdaje I Aneks garanciji br 1604005744 kojim se mijenja rok važnosti odnosno

ovim Ugovorom mijenja se definiran rok važnosti Garancije br. 1604005744 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 31.5.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje I Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst I Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u žalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite

Datum potpisa:
26.1.2018.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec
direktor

TEHNIKA d.d. 9 ZAGREB

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA-PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krmpotić
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. (1) ZAGREB

Datum potpisa:
26.1.2018.

4.6.2018. DRAGO JURIĆ

KOPIJA

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Trade Finance and STEF
Guarantees
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

N0000042217182

Beneficiary: Hrvatske vode, Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001

Zagreb, 30.05.2018

Amendment No. 2 to our Retention Money Guarantee No. 1604005744

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, hereby extends the period validity of the Retention Money Guarantee No. 1604005744 issued on 08.08.2016, pursuant to the instruction and for the account of TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 and for the benefit of Hrvatske vode, Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001.

The period of validity of the guarantee with a simultaneous reduction of the guarantee amount to EUR 553.858,66 (say: five hundred fifty three thousand eight hundred fifty eight euro and sixty six eurocents) shall be extended from 31.05.2018 to 13.07.2019. All payment requests under this guarantee must be received by the above mentioned date.

All provisions stipulated under the guarantee that have not been amended on the basis of this amendment shall remain in full force and effect until the expiry of the guarantee.

This Amendment No. 2 to the Guarantee is made in 3 (three) identical copies, of which 1 (one) shall be considered the original copy, and the remaining 2 (two) duplicate copies.

Zagrebačka banka d.d.

Tvrtko Jelinić
Junior specialist for
Documentary Payments and Guarantees

Mihovil Radoš
Leading specialist for
Documentary Payments and Guarantees

Zagrebačka banka d.d.
406

Broj ugovora: 1604005744
Broj garancije: 1604005744

U G O V O R
O IZDAVANJU II ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatku Cvetku (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu), a koji obuhvaća i Garanciju br. 1604005744 za oslobođenje garantnog depozita izdanu po nalogu Nalogodavca 1 dana 08.08.2016. i I Aneks Garanciji br. 1604005744 izdan dana 26.01.2018. (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju II aneksa garancije kojim se na zahtjev Nalogodavca 1 od 23.02.2018. mijenja iznos Garancije,

1. NOVI IZNOS GARANCIJE: EUR 553.858,66
(slovima: *petstopedesettritisućeosamstopedestosamtisućaišezdesetšestcenti*)

2. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM II ANEKSOM GARANCIJE:

Garancija br. 1604005744 i I Aneks garancije br. 1604005744 izdani su do visine od EUR 986.301,54 (slovima: devetstoosamdesetšesttisućatristojedaneuroipedesetčetiricenta), a vezano za ugovorene radove na izgradnji objekta „Program pročišćavanja otpadnih voda grada Siska – izgradnja uređaja za pročišćavanje voda" temeljem Ugovor br. IPA 3.3.2.2.04.03.C04 od 24.5.2013. godine i pripadajućih dodataka.

3. KORISNIK GARANCIJE I OVOG II ANEKSA GARANCIJE : Hrvatske vode d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
OIB: 28921383001

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE I OVOG II ANEKSA GARANCIJE: 13.7.2019.
Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje II Aneksa garancije platiti naknadu u visini od HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst II Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANEd.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa: 30.05.2018.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d. Zagreb

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sivec,
direktor

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Zlatko Cvetko,
direktor

Datum potpisa:

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

OPOROVEC GRADNJA d.o.o.
Rudeška cesta 3 A
10000 Zagreb

Zagreb, 24.02.2017.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist OPOROVEC GRADNJA d.o.o., Rudeška cesta 3 A, 10000 Zagreb, OIB 32807468964 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1704001360
za dobro izvršenje posla

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o građenju br. 22/17-T sklopljenog 17.02.2017. između Nalogodavca i Korisnika preuzeo sljedeće obveze:

   - izgradnja II. faze STAMBENO POSLOVNOG OBJEKTA "SREDIŠĆE".

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će bezuvjetno, na prvi poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od 5.344.427,86 kn (slovima: pet milijuna tristo četrdeset četiri tisuće četristo dvadeset sedam 86/100 kuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

KOPIJA

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju slijedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 10.07.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Joško Gović
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
406.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

FEAL IN d.o.o.
Rudeška cesta 3 A
10000 Zagreb

Zagreb, 09.07.2018.

1. ANEKS GARANCIJE br. 1704001360 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473, produžuje rok važnosti garancije br. 1704001360 za dobro izvršenje posla izdane dana 24.02.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250, a u korist FEAL IN d.o.o. (prijašnji naziv: OPOROVEC GRADNJA d.o.o.), Rudeška cesta 3 A, 10000 Zagreb, OIB 32807468964.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 10.07.2018. na novi rok 13.12.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.
Plaćanje po sukladnom zahtjevu za plaćanje biti će izvršeno u roku od 8 radnih dana od primitka zahtjeva.

KOPIJA

Sve odredbe Garancije koje ovim 1. Aneksom Garancije nisu mijenjane ostaju važili do prestanka važnosti garancije.

Ovaj 1. Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Ana Penev
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Broj ugovora: 1704001360
Broj garancije: 1704001360

U G O V O R
O IZDAVANJU I ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditelju restrukturiranja za poslovne subjekte, Josipu Begu i direktoru Specijalnih kredita za poslovne subjekte, Mati Stankoviću

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatku Cvetku (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1704001360 za dobro izvršenje posla (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju I aneksa garancije kojim se na zahtjev Nalogodavca od 2.7.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM I ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1704001360, izdane 24.2.2017. prema Ugovoru br. 22/17-T sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: OPOROVEC GRADNJA d.o.o. (sada kao pravni slijednik: FEAL IN d.o.o.), OIB: 32807468964, Rudeška cesta 3a, Zagreb za dobro izvršenje posla odnosno izvođenje radova na izgradnji II faze stambeno poslovnog objekta Središće s rokom važnosti do 10.7.2018. do visine od 5.344.427,86 (slovima: petmilijunatristočetrdesetčetiritisućečetristodvadesetsedamkuna iosamdesetšestlipa) te dopisa Nalogodavca izdaje se I Aneks garanciji i

ovim Ugovorom se mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1704001360 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 13.12.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje I Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst I Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Josip Beg
voditelj restrukturiranja za
poslovne subjekte

Mate Stanković
direktor Specijalnih kredita
za poslovne subjekte

Datum potpisa:
9.7.2018.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Zlatko Cvetko,
direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa:
9.7.2018.

1/

A.S 3/2017

(TEHNIKA i PODR.q Građ. kop.)

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

CHAMPIONS LEAGUE EUROPA LEAGUE
UniCredit
Official Bank

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10250 Zagreb

Zagreb, 25.01.2017.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Karlovačka cesta 203/A, 10250 Zagreb, OIB 94444466973 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1704000613
za plaćanje isporučene robe

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora br. 832/2016 sklopljenog 23.12.2016. između Nalogodavca i Korisnika garancije preuzeo sljedeće obveze:

   - uredno plaćanje isporučene robe odnosno strojarske instalacije, vodovod i kanalizacija i bazenska tehnika na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela.

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će na prvi pismeni poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od 750.000,00 kn (slovima: sedamsto pedeset tisuća 00/100 kuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije uredno plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime

KOPIJA

4. Ova Garancija stupa na snagu 25.01.2017. i vrijedi do 20.06.2017. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika garancije, osim ako je Korisnik garancije u trenutku upućivanja poziva na plaćanje klijent Banke.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d.
406

Branka Mikša
starija referentica za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska
info telefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Mihovil Ivaniš
Članovi Uprave: Claudio Cesina, Dijana Hrastović, Marko Kermek, Lorenzo Pamparà, Stefano Ussoni, Albert Angerbauer
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisano u sudski registar trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem broj: tt-95/1-2 od 17.01.1995., MBS 080000014, temeljni kapital 5.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u centralnom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR6923600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013,
OIB: 92963223473

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

KOPIJA

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10000 Zagreb

Zagreb, 20.06.2017.

I. ANEKS GARANCIJE br. 1704000613 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, produžuje rok važnosti garancije br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe izdane dana 25.01.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 20.06.2017. na novi rok 20.08.2017. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim I. Aneksom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj I. Aneks garancije izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d.
406

Ana Penev
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Karmen Šantek
vodeća specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10000 Zagreb

Zagreb, 17.08.2017.

II. ANEKS GARANCIJE br. 1704000613 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, produžuje rok važnosti garancije br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe izdane dana 25.01.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 20.08.2017. na novi rok 20.10.2017. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim II. Aneksom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj II. Aneks garancije izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

KOPIJA

Joško Gović
stariji specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d. 406

Broj ugovora: 1704000613
Broj garancije: 1704000613

U G O V O R
O IZDAVANJU II ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatku Cvetku (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu). Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu po nalogu Nalogodavca 1 izdana je dana 25.01.2017. Garancija br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe, a dana 20.06.2017. I. Aneks garancije br. 1704000613 – produženje roka važnosti (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju II aneksa garancije kojim se na zahtjev Nalogodavca 1 od 10.08.2017. produljuje rok važnosti Garancije.

1. IZNOS GARANCIJE: HRK 750.000,00
(slovima: sedamstopedesettisućakuna)

2. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM II ANEKSOM GARANCIJE:

Garancija za plaćanje isporučene robe na temelju Ugovora br. 832/2016 o izvedbi strojarske instalacije, vodovod i kanalizacija i bazenska tehnika na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela sklopljenog dana 23.12.2016. između Nalogodavca 1 i Korsnika garancije u ukupnom iznosu od HRK 6.869.477,99 (bez PDV-a).

Garancija je izdana kao naplativa na prvi pismeni poziv i bez prava prigovora, prema standardnom tekstu Banke.

3. KORISNIK GARANCIJE I OVOG II ANEKSA GARANCIJE : LSG Building Solutions d.o.o.
Zagreb, Karlovačka cesta 203/A
OIB: 94444466973

4. ROK VAŽNOSTI GARANCIJE I OVOG II ANEKSA GARANCIJE: 20.10.2017.
Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje II Aneksa garancije platiti naknadu u visini od 3,0‰ (najmanje HRK 500,00), jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst II Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANEd.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Zagrebačka banka d.d. 863

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

Datum potpisa: 17.08.2017.

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Zlatko Cvetko,
direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa: 17.08.2017.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

KOPIJA

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10000 Zagreb

Zagreb, 20.10.2017.

III. ANEKS GARANCIJE br. 1704000613 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, produžuje rok važnosti garancije br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe izdane dana 25.01.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 20.10.2017. na novi rok 20.12.2017. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim III. Aneksom garancije nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj III. Aneks garancije izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Nikolina Vukša
mlađa specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Ana Penev
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d. 406

Broj ugovora: 1704000613
Broj garancije: 1704000613

U G O V O R
O IZDAVANJU III ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjajić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu). Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu po nalogu Nalogodavca 1 od dana 25.1.2017. izdana je Garancija br. 1704000613 za uredno plaćanje isporučene robe (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju II aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 12.10.2017. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM II ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1704000613, izdane 25.1.2017. prema Ugovoru br. 832/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: LSG Building Solutions doo, OIB: 94444466973, Karlovačka cesta 203/A, Zagreb za uredno plaćanje isporučene robe odnosno strojarske instalacije, vodovoda i kanalizacije, bazenske tehnike na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela s rokom važnosti do 20.6.2017. u visini do 750.000,00 kn (slovima: sedamstopedesettisućakuna), I Aneksa garancije izdane 20.6.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.8.2017. te II Aneksa garancije izdane 20.8.2017 prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.10.2017. izdaje se III Aneks garanciji te se

ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1704000613 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: *do **20.12.2017.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje II Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst III Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa:
20.10.2017.

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjajić,
prokuristica

Datum potpisa:
20.10.2017.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

KOPIJA

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10000 Zagreb

Zagreb, 19.12.2017.

IV. ANEKS GARANCIJE br. 1704000613 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, produžuje rok važnosti garancije br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe izdane dana 25.01.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 20.12.2017. na novi rok 20.03.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim IV. Aneksom garancije nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj IV. Aneks garancije izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Branka Mikša
starija referentica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Ana Penev
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
406

Broj ugovora: 1704000613
Broj garancije: 1704000613

U G O V O R
O IZDAVANJU IV ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjajić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloţenim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu). Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu po nalogu Nalogodavca 1 od dana 25.1.2017. izdana je Garancija br. 1704000613 za uredno plaćanje isporučene robe (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju IV aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 12.12.2017. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM IV ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1704000613, izdane 25.1.2017. prema Ugovoru br. 832/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: LSG Building Solutions doo, OIB: 94444466973, Karlovačka cesta 203/A, Zagreb za uredno plaćanje isporučene robe odnosno strojarske instalacije, vodovoda i kanalizacije, bazenske tehnike na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela s rokom važnosti do 20.6.2017. u visini do 750.000,00 kn (slovima: sedamstopedesettisućakuna), I Aneksa garancije izdanog 20.6.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.8.2017., II Aneksa garancije izdanog 20.8.2017 prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.10.2017. te III Aneksa garancije izdanog dana 20.10.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.12.2017. izdaje se IV Aneks garanciji te se
ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1704000613 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: *do **20.3.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje IV Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst IV Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa:
19.12.2017.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

Branka Krnjajić

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjajić,
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB
(1)

Datum potpisa:
19.12.2017.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

KOPIJA

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10000 Zagreb

Zagreb, 16.03.2018.

V. ANEKS GARANCIJE br. 1704000613 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, produžuje rok važnosti garancije br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe izdane dana 25.01.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 203/A, OIB: 94444466973.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 20.03.2018. na novi rok 20.09.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim V. Aneksom garancije nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj V. Aneks garancije izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Tvrtko Jelinić
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.

Broj ugovora: 1704000613
Broj garancije: 1704000613

U G O V O R
O IZDAVANJU V ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatku Cvetku (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu). Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu po nalogu Nalogodavca 1 od dana 25.1.2017. izdana je Garancija br. 1704000613 za uredno plaćanje isporučene robe (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju V aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 6.3.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM IV ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1704000613, izdane 25.1.2017. prema Ugovoru br. 832/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: LSG Building Solutions doo, OIB: 94444466973, Karlovačka cesta 203/A, Zagreb za uredno plaćanje isporučene robe odnosno strojarske instalacije, vodovoda i kanalizacije, bazenske tehnike na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela s rokom važnosti do 20.6.2017. u visini do 750.000,00 kn (slovima: sedamstopedesettisućakuna), I Aneksa garancije izdane 20.6.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.8.2017., II Aneksa garancije izdane 20.8.2017 prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.10.2017., III Aneksa garancije izdane dana 20.10.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.12.2017., te IV Aneksa garancije izdane dana 19.12.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.3.2018. izdaje se V Aneks garanciji te se
ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1704000613 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: *do **20.9.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje V Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst V Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa: 16.3.2018

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d. zagreb

Datum potpisa: 16.03.2018.

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Zlatko Cvetko,
direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa:
16.3.2018.

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

KOPIJA

LSG Building Solutions d.o.o.
Karlovačka cesta 203/A
10000 Zagreb

Zagreb, 18.09.2018.

VI. ANEKS GARANCIJE br. 1704000613 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Temeljem naloga Nalogodavca i Vašeg dopisa "Berulia – prolongat garancije br. 1704000613" od 10.09.2018. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 produžuje rok važnosti garancije br. 1704000613 za plaćanje isporučene robe izdane dana 25.01.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB 73037001250, a u korist LSG Building Solutions d.o.o., Karlovačka cesta 203/A, Zagreb, OIB 94444466973.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 20.09.2018. na novi rok 20.03.2019. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Plaćanje po sukladnom zahtjevu za plaćanje biti će izvršeno u roku od 8 radnih dana od primitka zahtjeva.

Sve odredbe Garancije koje ovim VI. Aneksom garancije nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj VI. Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Ana Prdelet
mlađa specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.

Mirjana Milićević
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Broj ugovora: 1704000613
Broj garancije: 1704000613

U G O V O R
O IZDAVANJU VI ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po zastupana po voditelju restrukturiranja za poslovne subjekte, Josipu Begu i direktoru Specijalnih kredita za poslovne subjekte, Mati Stankoviću

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjaić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i plateţnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu). Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu po nalogu Nalogodavca 1 od dana 25.1.2017. izdana je Garancija br. 1704000613 za uredno plaćanje isporučene robe (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju VI aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 10.09.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM VI ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1704000613, izdane 25.1.2017. prema Ugovoru br. 832/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: LSG Building Solutions doo, OIB: 94444466973, Karlovačka cesta 203/A, Zagreb za uredno plaćanje isporučene robe odnosno strojarske instalacije, vodovoda i kanalizacije, bazenske tehnike na gradilištu F11997 Hotel Berulia, Brela s rokom važnosti do 20.6.2017. u visini do 750.000,00 kn (slovima: sedamstopedesettisućakuna), I Aneksa garancije izdanog 20.6.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.8.2017., II Aneksa garancije izdanog 20.8.2017 prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.10.2017., III Aneksa garancije izdanog dana 20.10.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.12.2017., IV Aneksa garancije izdanog dana 19.12.2017. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.3.2018. te V Aneksa garancije izdanog dana 16.03.2018. prema dopisu Korisnika garancije s rokom važnosti do 20.9.2018., izdaje se VI Aneks garanciji te se

ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1704000613 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: *do **20.3.2019.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje VI Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst VI Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
-. 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Josip Beg
voditelj restrukturiranja za
Poslovne subjekte

Mate Stanković
direktor Specijalnih kredite
za poslovne subjekte

Zagrebačka banka d.d.
915

Datum potpisa: 17. 9. 2018.

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjaić,
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa:

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Specijalna korporativna rješenja
Poslovni centar Specijalni krediti 2
Savska cesta 62, Zagreb
tel. 01/4808 238

KOPIJA

UEFA CHAMPIONS LEAGUE UEFA EUROPA LEAGUE
UniCredit

ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o.
Zagreb, Jankomir 25

Zagreb, 30.09.2016.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, OIB: 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB: 98543096820 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1604007083
za dobro izvršenje ugovora

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem članka 1. i 2. Ugovora o izgradnji stambeno poslovnih građevina oznake „A4" i „A6" naselja Podbrežje, Grupa 1. Izgradnja stambeno poslovne građevine oznake „A4 i Grupa 2. Izgradnja stambeno poslovne građevine oznake „A6", klasa: 400-01/16-10/870, ur.broj: 251-26-31/006-16-2 sklopljenog dana 07.09.2016. preuzeo obvezu izvođenja radova na izgradnji stambeno poslovnih građevina u skladu s Odlukom o odabiru, odabranom Ponudom, Općim i posebnim tehničkim uvjetima za kalkulacije i izvođenje svih radova obuhvaćenih opisom radova i unutar Glavnog projekta, Opisom radova i troškovnikom koji su prilog navedenog Ugovora i čine njegov sastavni dio te ostalom dokumentacijom. Ugovorena cijena radova za Grupu 1. Izgradnja stambeno poslovne građevine oznake „A4" iznosi HRK 54.300.000,00 (bez PDV-a), a ugovorena cijena za Grupu 2. Izgradnja stambeno poslovne građevine „A6" iznosi HRK 56.500.000,00 (bez PDV-a).

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će bezuvjetno, neopozivo isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od HRK 11.080.000,00 (slovima: jedanaestmilijunaosamdesettisućakuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 04.02.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Poslovni centar Specijalni krediti 2, Zagreb, Savska cesta 62.

5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika garancije, osim ako je Korisnik garancije u trenutku upućivanja poziva na plaćanje klijent Banke.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor poslovnog centra
Specijalni krediti 2

Zagrebačka banka d.d.
863

Preuzeto! Datum: 05.10.2016.

Zagrebačka banka

Specijalna korporativna rješenja
Poslovni centar Specijalni krediti 2
Savska cesta 62, Zagreb
tel 01/4808 238

KOPIJA

CHAMPIONS LEAGUE EUROPA LEAGUE

UniCredit

ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o.
Zagreb, Jankomir 25

Zagreb, 30.09.2016.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, OIB: 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB: 98543096820 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1604007083
za dobro izvršenje ugovora

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem članka 1. i 2. Ugovora o izgradnji stambeno poslovnih građevina oznake „A4" i „A6" naselja Podbrežje, Grupa 1. Izgradnja stambeno poslovne građevine oznake „A4 i Grupa 2. Izgradnja stambeno poslovne građevine oznake „A6", klasa: 400-01/16-10/870, ur.broj: 251-26-31/006-16-2 sklopljenog dana 07.09.2016. preuzeo obvezu izvođenja radova na izgradnji stambeno poslovnih građevina u skladu s Odlukom o odabiru, odabranom Ponudom, Općim i posebnim tehničkim uvjetima za kalkulacije i izvođenje svih radova obuhvaćenih opisom radova i unutar Glavnog projekta, Opisom radova i troškovnikom koji su prilog navedenog Ugovora i čine njegov sastavni dio te ostalom dokumentacijom. Ugovorena cijena radova za Grupu 1. Izgradnja stambeno poslovne građevine oznake „A4" iznosi HRK 54.300.000,00 (bez PDV-a), a ugovorena cijena za Grupu 2. Izgradnja stambeno poslovne građevine „A6" iznosi HRK 56.500.000,00 (bez PDV-a).

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će bezuvjetno, neopozivo isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od HRK 11.080.000,00 (slovima: jedanaestmilijunaosamdesettisućakuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 04.02.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Poslovni centar Specijalni krediti 2, Zagreb, Savska cesta 62.

5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika garancije, osim ako je Korisnik garancije u trenutku upućivanja poziva na plaćanje klijent Banke.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor poslovnog centra
Specijalni krediti 2

Zagrebačka banka d.d.
863

Zagrebačka banka
UniCredit Group

KOPIJA

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o.
Jankomir 25
10000 Zagreb

Zagreb, 01.02.2018.

1. ANEKS GARANCIJE br. 1604007083 - PRODUZENJE ROKA VAZNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB: 92963223473, produžuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora br. 1604007083 izdane dana 30.09.2016. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB: 73037001250, a u korist ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB: 98543096820.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 04.02.2018. na novi rok 17.05.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora bili zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim Aneksom nisu mijenjane ostaju važili do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.:

Tvrtko Jelinić
mlađi specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Valentina Uroić
voditeljica Garancija

Zagrebačka banka d.d.
403

Broj ugovora: 1604007083
Broj garancije: 1604007083

U G O V O R
O IZDAVANJU I ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjajić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1604007083 za dobro izvršenje ugovora (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju I aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 16.1.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM I ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1604007083, izdane 30.9.2016. prema Ugovoru br. 1078/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., OIB: 98543096820, Jankomir 25, Zagreb (GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb) za dobro izvršenje ugovora odnosno izvođenje radova na izgradnji stambeno poslovnih građevina oznake „A4" i „A6" naselja Podbrežje s rokom važnosti do 4.2.2018. do visine od 11.080.000,00 (slovima: jedanaestmilijunaosamdesettisućakuna) te dopisa Korisnika garancije izdaje se I Aneks garanciji te se

ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1604007083 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 17.5.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje I Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst I Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa:
31.1.2018.

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjajić,
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa:
31.1.2018.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

N0000042217117

KOPIJA

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o.
Jankomir 25
10000 Zagreb

Zagreb, 09.05.2018.

2. ANEKS GARANCIJE br. 1604007083 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačiča 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473, produžuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora br. 1604007083 izdane dana 30.09.2016. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB 73037001250, a u korist ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB 98543096820.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 17.05.2018. na novi rok 06.08.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim aneksom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Ana Prdelet
mlađa specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
405

Broj ugovora: 1604007083
Broj garancije: 1604007083

U G O V O R
O IZDAVANJU II ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva, Martini Kušanić i direktoru Poslovnog centra za specijalne kredite, Ognjenu Milasu

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjajić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1604007083 za dobro izvršenje ugovora (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju II aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 3.5.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM I ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1604007083, izdane 30.9.2016. prema Ugovoru br. 1078/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., OIB: 98543096820, Jankomir 25, Zagreb (GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb) za dobro izvršenje ugovora odnosno izvođenje radova na izgradnji stambeno poslovnih građevina oznake „A4" i „A6" naselja Podbrežje s rokom važnosti do 4.2.2018. do visine od 11.080.000,00 (slovima: jedanaestmilijunaosamdesettisućakuna) te dopisa Korisnika garancije izdaje se II Aneks garanciji te se

ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1604007083 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 6.8.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje II Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst II Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Martina Kušanić
voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Ognjen Milas
direktor Poslovnog centra
za specijalne kredite 2

Datum potpisa:
10.5.2016.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjajić
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa:

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

N0000048709950

ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o.
Jankomir 25
10000 Zagreb

Zagreb, 19.07.2018.

3. ANEKS GARANCIJE br. 1604007083 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473, produžuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora br. 1604007083 izdane dana 30.09.2016. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB 73037001250, a u korist ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB 98543096820.

KOPIJA

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 06.08.2018. na novi rok 04.10.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Sve odredbe Garancije koje ovim aneksom nisu izmijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Joško Gović
stariji specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d. 406

Broj ugovora: 1604007083
Broj garancije: 1604007083

U G O V O R
O IZDAVANJU III ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditelju restrukturiranja za poslovne subjekte, Josipu Begu i direktoru Specijalnih kredita za poslovne subjekte, Mati Stankoviću

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjajić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1604007083 za dobro izvršenje ugovora (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju III aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnik garancije od 12.7.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM III ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1604007083, izdane 30.9.2016. prema Ugovoru br. 1078/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., OIB: 98543096820, Jankomir 25, Zagreb (GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb) za dobro izvršenje ugovora odnosno izvođenje radova na izgradnji stambeno poslovnih građevina oznake „A4" i „A6" naselja Podbrežje s rokom važnosti do 6.8.2018. do visine od 11.080.000,00 (slovima: jedanaestmilijunaosamdesettisućakuna) te dopisa Korisnika garancije izdaje se III Aneks garanciji te se

ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1604007083 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 4.10.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje III Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst III Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Josip Beg,
voditelj restrukturiranja za poslovne subjekte

Mate Stanković,
direktor Specijalnih kredita za poslovne subjekte

Zagrebačka banka d.d. 863

Datum potpisa:

20.7.2018.

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjajić,
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB (2)

Datum potpisa:

Zagrebačka banka
UniCredit Group

N0000048709042

KOPIJA

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

24.9.2018. preuzeo: DRAGO JURIĆ

ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o.
Jankomir 25
10000 Zagreb

Zagreb, 24.09.2018.

4. ANEKS GARANCIJE br. 1604007083 - PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, OIB 92963223473, produžuje rok važnosti garancije za dobro izvršenje ugovora br. 1604007083 izdane dana 30.09.2016. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB 73037001250, a u korist ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB 98543096820.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 04.10.2018. na novi rok 15.12.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

Plaćanje po sukladnom zahtjevu za plaćanje bit će izvršeno u roku od 8 radnih dana od primitka zahtjeva.

Sve odredbe Garancije koje ovim aneksom nisu mijenjane ostaju važiti do prestanka važnosti garancije.

Ovaj Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Ivana Paun
mlađa specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Ana Penev
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.

Broj ugovora: 1604007083
Broj garancije: 1604007083

U G O V O R
O IZDAVANJU IV ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditelju restrukturiranja za poslovne subjekte, Josipu Begu i direktoru Specijalnih kredita za poslovne subjekte, Mati Stankoviću

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po prokuristici, Branki Krnjaić (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1604007083 za dobro izvršenje ugovora (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju IV aneksa garancije kojim se na zahtjev Korisnika garancije od 18.9.2018. produljuje rok važnosti Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM IV ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1604007083 i anexa I-III Garanciji, prema Ugovoru br. 1078/2016 sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., OIB: 98543096820, Jankomir 25, Zagreb (GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb) za dobro izvršenje ugovora odnosno izvođenje radova na izgradnji stambeno poslovnih građevina oznake „A4" i „A6" naselja Podbrežje s rokom važnosti do 4.10.2018. do visine od 11.080.000,00 (slovima: jedanaestmilijunaosamdesettisućakuna) te dopisa Korisnika garancije izdaje se IV Aneks garanciji te se

ovim Ugovorom mijenja definiran rok važnosti Garancije br. 1604007083 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 15.12.2018.***

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje IV Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke

važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst IV Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog. Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz

ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Josip Beg,
voditelj restrukturiranja za poslovne subjekte

Mate Stanković,
direktor Specijalnih kredita za poslovne subjekte

Zagrebačka banka d.d.
915

Datum potpisa: 24. 9. 2018.

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Branka Krnjaić,
prokuristica

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB (1)

Datum potpisa:

Zagrebačka banka
UniCredit Group

KOPIJA

Segment veliki sustavi
Poslovni centar za nekretnine
Savska 62.
10000 Zagreb
Republika Hrvatska
Tel: ++385 1 6305 301
Fax: ++ 385 1 6325 290
www.zaba.hr
S.W.I.F.T: ZABA HR 2X

Zagreb-Montaža d.o.o.
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

Zagreb, 21. siječnja 2014.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun Tehnike d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist Zagreb-Montaže d.o.o., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 06588149401 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1404000404
za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o građenju br. 3/13-T zaključenog 21. siječnja 2013., čiji je predmet izvođenje radova potrebnih za izgradnju i uporabu Područja trgovačkog centra u Zagrebu prema klauzuli „ključ u ruke", preuzeo obvezu naknade štete u slučaju nedostataka koji se odnose na stabilnost i mehaničku otpornost Područja trgovačkog centra, armirano betonske konstrukcije Područja trgovačkog centra, nepropusnosti krova, te drugih nedostataka na krovu Samoposlužne prodavaonice
Također upoznati smo da je Zapisnikom o primopredaji objekta od dana 11.09.2013. izvršena primopredaja radova te je Potvrdom od dana 06.11.2013.g. Korisnik garancije potvrdio da je Nalogodavac otklonio sve nedostatke utvrđene predmetnim Zapisnikom.

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će na prvi pisani poziv i bez prigovora, neopozivo i bezuvjetno u roku od 8 (slovima: osam) radnih dana od dana primitka pisanog zahtjeva za plaćanje isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od EUR 100.000,00 (slovima: stotisućaeura) plativo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i na način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:
a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime;

4. Pravo pozivanja na plaćanje iz garancije može se ustupiti trećemu.

5. Ova Garancija stupa na snagu 21. siječnja 2014. i vrijedi do 11. rujna 2023. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, zajedno s dokazima iz točke 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.

6. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g. i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.
624

Marko Marević
Direktor Poslovnog centra za nekretnine

Gordana Martinović
Direktorica Segmenta veliki sustavi

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

info telefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Franjo Luković
Članovi Uprave: Milivoj Goldštajn, Sanja Rendulić, Miljenko Živaljić, Marko Remenar, Daniela Roguljić Novak, Nikolaus Linarić
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

AM PS OMIKRON NEKRETNINE d.o.o.
Zagrebačka avenija 100/a
10000 Zagreb

- K O P I J A -

Zagreb, 22.12.2016.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist AM PS OMIKRON NEKRETNINE d.o.o., Zagrebačka avenija 100/a, 10000 Zagreb, OIB 12073851077 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1604009325
za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o građenju br. 135/15-T izgradnja trgovačkog centra "TC Pula" 1. faza rohbau objekti A+B i hipermarket do pune gotovsti sklopljenog 27.11.2015., I. Anexa Ugovoru o građenju izgradnja trgovačkog centra "TC Pula" 1. faza rohbau objekti A+B i hipermarket do pune gotovosti sklopljenog 14.12.2016. i Zapisnika o preuzimanju od 07.12.2016. preuzeo sljedeće obveze:
   - otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima na izgradnji trgovačkog centra "TC Pula" 1. faza rohbau objekti A+B i hipermarket.

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će neopozivo i bezuvjetno isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od 2.455.967,33 kn (slovima: dva milijuna četristo pedeset pet tisuća devetsto šezdeset sedam 33/100 kuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:
   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 01.09.2019. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d. Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

5. Zahtjev Korisnika garancije za plaćanje mora biti potpisan od strane osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika garancije.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Joško Gović
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
406

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Ulica grada Vukovara 41
10000 Zagreb

Zagreb, 11.05.2017.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb, OIB 85584865987 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1704003090
za uredno ispunjenje Ugovora

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o radovima na rekonstrukciji kompleksa KB Sv. Duh dogradnjom dnevne bolnice s podzemnom garažom, br. 55/17-5 sklopljenog 04.05.2017. preuzeo sljedeće obveze:

   - izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa KB Sveti Duh dogradnjom dnevne bolnice s podzemnom garažom.

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će neopozivo, bezvujetno, bez prigovora i na prvi poziv isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od 12.429.898,62 kn (slovima: dvanaest milijuna četristo dvadeset devet tisuća osamsto devedeset osam kuna šezdeset dvije lipe) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

   Ovom se Garancijom osigurava uredno izvršenje obveza iz točke 1. ove Garancije, počevši od 04.05.2017.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 24.06.2019. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika garancije, osim ako je Korisnik garancije u trenutku upućivanja poziva na plaćanje klijent Banke.

KOPIJA

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d.
406

Tvrtko Jelinić
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka
UniCredit Group

KOPIJA

CHAMPIONS LEAGUE EUROPA LEAGUE
UniCredit
Official Bank

Corporate, Investment and private banking
Corporate Special Solutions
Special Corporates Unit
Savska 62, 10000 Zagreb
Tel: ++385 1 6305 012
Fax: ++ 385 1 6305 289
www.zaba.hr
S.W.I.F.T: ZABA HR 2X

PERFORMANCE FIRST DEMAND BANK BOND no. 1604002587

We, undersigned, Bank

Bank name: Zagrebačka banka d.d.
Legal type and registration number with the Company Register: joint stock Company, 080000014
Registered office: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

Refer to contract No. 98/13-T for the construction of the balance of plant of the Ogorje wind power plant, dated 16.09.2013. and accompanying amendments in the total value of EUR 8.037.169,97 (say: eight million thirty seven thousand one hundred sixty nine Euros and ninety seven Cents), Amendment 1 to the balance of plant agreement dated 16.09.2013., Amendment 2 to the balance of the balance of plant dated 16.12.2013., Amendment 3 to the balance of plant construction of the balance of plant dated 30.6.2014. (Herein the "Contract"), Amendment 4 to the balance of plant construction contract dated 29.9.2014., Amendment 5 to the balance of plant dated 24.9.2015., final payment certificate No 15/P12/1(12/213), Provisional Acceptance Certificate dated 31.12.2015., entered into between your Company:

AIOLOS PROJEKT d.o.o., hereinafter, a simplified joint stock company [Société par action simplifiée] with share capital of HRK 24.000,00, having its registered office at Miramarska 24, Zagreb, registered under the trade number OIB 35913986960 as well as the Financing Parties as defined in the Contract

Hereinafter referred to as "the Beneficiary"

And the Company:

Company name: Tehnika d.d.
Legal type and the registration number with the Company Register: joint stock Company, 080034838, OIB 73037001250
Registered office: Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

Hereinafter referred to as the "Contracting party".

Pursuant to this Contract, the Contracting party is required to provide the Beneficiary with a Performance First Demand Bank Bond of 5% of the contractual price, i.e.: **EUR 420.069,26** (four hundred twenty thousand sixty nine Euros and twenty six cents), upon the signature of the Contract.

We, Guarantor, through this document, which constitutes from us a commitment that is autonomous and separate from the Contract, personally, unconditionally, irrevocably and unreservedly warrant to the Beneficiary, as soon as requested by the latter on one or more occasions, that we shall pay the latter any and all amounts, up to the aforementioned total (in numbers and words), in the conditions described below.

As Guarantor, we covenant to make to the Beneficiary the payment(s) to which we are bound pursuant to this guarantee, upon receipt of the request for payment sent by the Beneficiary by registered mail with return receipt, stating but in no case evidencing, that the Contracting party has not fulfilled, partly or in full, their contractual obligations in conformity with the terms of the above mentioned Contract.

It is expressly understood that, as a substantial condition of our commitment, we hereby covenant not to rely upon, in order to delay or to avoid the unconditional and immediate performance of this guarantee and, accordingly, the payments it requires of us, any voidance, exception, objection, or refusal of any kind based on any legal relationships and/or business between the Contracting party and the Beneficiary or any third party, in particular as a result of the Contract.

Any payment made by us within the scope of this guarantee shall be charged against the aforementioned maximum amount and our commitment shall be reduced by the same amount for the future.

Any dispute which shall be raised by this guarantee shall be settled according to the Rules of Arbitration of the International Chamber of Commerce by one or more Arbitrators appointed according to said rules.

The arbitration shall be conducted in English, in Zagreb (Croatia) and the applicable law shall be the Croatian law. The award of the arbitrators shall be final and binding, subject to neither appeal nor confirmation.

In no event shall the arbitrators award special, incidental, indirect, multiplied, consequential or punitive damages. Each Party represents that the arbitration award can be entered and enforced under its national law in any court or competent jurisdiction.

This guarantee has a validity period that shall commence on its execution date and shall expire when it has been reduced to zero or by the delivery by the Contracting Party to the Guarantor of an original exemplary of the Performance Certificate duly signed by the Beneficiary, but no later than December 31st, 2018. It is expressly understood and agreed by the Guarantor, the Contracting Party and the Beneficiary that all Beneficiaries' claims under this Performance Bond may be pledged with Erste Group Bank AG and Erste&Steiermarksiche bank d.d.

It shall not be necessary to return this guarantee to us.

Done at 15th of April, 2016. Zagreb

Zagrebacka banka d.d.
795

Dražen Čondor
Relationship Manager
Corporate Special Credit

Fabijan Stulina
Managing Director
Small Business Special Solutions

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

UEFA CHAMPIONS LEAGUE · UEFA EUROPA LEAGUE
UniCredit
Official Bank

GRAD SPLIT
Obala kneza Branimira 17
21000 Split

-KOPIJA-

Zagreb, 30.11.2016.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17, 21000 Split, OIB 78755598868 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1604008660
za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o izvođenju radova br. 133/15-T sklopljenog 20.05.2015., Zapisnika o primopredaji izvedenih radova od 18.11.2016. i Zapisnika o okončanom obračunu izvedenih radova od 24.11.2016. preuzeo sljedeće obveze

   - otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima na rekonstrukciji dijela ulice Domovinskog rata – trak za usporenje i trak za ubrzanje.

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će neopozivo, bezuvjetno i na prvi pisani poziv isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od 41.221,29 kn (slovima: četrdeset jedna tisuća dvjesto dvadeset jedna 29/100 kuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime
   b) zapisnik o primopredaji

4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 18.11.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d. Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

5. Zahtjev Korisnika garancije za plaćanje mora biti potpisan od strane osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika garancije.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Joško Gović
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
406

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zagrebačka banka d.d.
Operations
Trade Finance Services
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb
Republic of Croatia
Fax: + 385 1 6325 185

To: Tuve Bygg AB
Box 80
431 21 Mölndal
Sweden

Zagreb, 05.05.2017
01170502/ap

TYPE OF GUARANTEE:	Performance Guarantee
GUARANTEE NO.:	1724-0-00344
THE GUARANTOR:	Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, Republic of Croatia.
THE APPLICANT:	TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, Republic of Croatia.
THE BENEFICIARY:	Tuve Bygg AB, Box 80, 431 21 Mölndal, Sweden.
THE UNDERLYING RELATIONSHIP:	The Applicant's obligation in respect of the Contract ("Beställning/Kontrakt AB-U 07" - "Beställning/Kontrakt AB-U 07" confirmation dated 26.01.2017) for the Uggleberget project 151607 - construction of 368 standard apartments in 16 buildings with 2 to 8 floors including basements and works in the garage, brutto surface (BTA) circa 33.780 m², residential area (BOA) circa 24.600 m², in Skintebo housing estate, Brottkärrsmotet in Hovås, Göteborg, in the total value of SEK 61.239.392,00.
GUARANTEE AMOUNT AND CURRENCY:	SEK 3.061.969,60 (in words: SEK three million sixty one thousand nine hundred sixty nine and 60/100)
ANY DOCUMENT REQUIRED IN SUPPORT OF THE DEMAND FOR PAYMENT, APART FROM THE SUPPORTING STATEMENT THAT IS EXPLICITLY REQUIRED IN THE TEXT BELOW:	none
FORM OF PRESENTATION:	Paper form by registered mail or courier service through one of our correspondent banks. This bank has to confirm that the signatures appearing on demand and supporting statement are authentic and legally binding on the Beneficiary. All other modes of delivery excluded.
PLACE FOR PRESENTATION:	Zagrebačka banka d.d., Trade Finance Services, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb, Republic of Croatia
EXPIRY:	28.02.2020.

NOT NEGOTIABLE COPY

To be continued on page No.2/Performance Guarantee No. 1724-0-00344

TRANSFERABILITY: This guarantee is not transferable.

THE PARTY LIABLE FOR THE PAYMENT OF ANY CHARGES: Guarantor's charges are for the Applicant's account. All charges of any other party are for the Beneficiary's account.

As Guarantor, we hereby irrevocably undertake to pay the Beneficiary any amount up to the Guarantee Amount upon presentation of the Beneficiary's complying first written demand, in the form of presentation indicated above, supported in any event by the Beneficiary's statement, whether in the demand itself or in a separate signed document accompanying or identifying the demand, indicating in what respect the Applicant is in breach of its obligations under the Underlying Relationship.

Any demand under this Guarantee must be received by us on or before Expiry at the Place for presentation indicated above.

This Guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees (URDG) 2010 Revision, ICC Publication No. 758.

Zagrebačka banka d.d.

Karmen Šantek
Leading Specialist for
Documentary Payments and
Guarantees

Katarina Polić Ivić
Head of Guarantees

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Operativni bankarski servisi
Servisi dokumentarnih plaćanja i garancija
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

OPOROVEC GRADNJA d.o.o.
Rudeška cesta 3 A
10000 Zagreb

Zagreb, 24.02.2017.

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist OPOROVEC GRADNJA d.o.o., Rudeška cesta 3 A, 10000 Zagreb, OIB 32807468964 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

G A R A N C I J U br. 1704001358
za povrat avansa

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem Ugovora o građenju br. 22/17-T sklopljenog 17.02.2017. između Nalogodavca i Korisnika preuzeo sljedeće obveze:

   - izgradnja II. faze STAMBENO POSLOVNOG OBJEKTA "SREDIŠĆE"

   za izvršenje kojih će od Korisnika garancije primiti avans u iznosu od 10.688.855,72 kn.

2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će bezuvjetno, na prvi poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do visine od 10.688.855,72 kn (slovima: deset milijuna šesto osamdeset osam tisuća osamsto pedeset pet 72/100 kuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.

   Iznos Garancije smanjivat će se proporcionalno od Nalogodavca izvedenim i od Korisnika Garancije ovjerenim privremenim situacijama.

KOPIJA

3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju slijedećih dokumenata:

   a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izrijekom izjaviti da mu obveza Nalogodavca nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime

4. Ova Garancija stupa na snagu danom uplate avansa u iznosu od 10.688.855,72 kn na račun Nalogodavca IBAN br.: HR8723600001101226612 i vrijedi do 10.07.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji u skladu s točkom 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Garancije, Samoborska cesta 145, 10090 Zagreb.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan original, a 3 (tri) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Joško Gović
mlađi specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
stariji specijalist za dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.
406

04. 07. 2018.
5256

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Financiranje trgovine i izvoza
Garancije
Samoborska cesta 145
10090 Zagreb

FEAL IN d.o.o.
Rudeška cesta 3 A
10000 Zagreb

Zagreb, 09.07.2018.

1. ANEKS GARANCIJE br. 1704001358 - SMANJENJE IZNOSA I PRODUŽENJE ROKA VAŽNOSTI

Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473, smanjuje iznos i produžuje rok važnosti garancije br. 1704001358 za povrat avansa izdane dana 24.02.2017. po nalogu i za račun TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB 73037001250, a u korist FEAL IN d.o.o. (prijašnji naziv: OPOROVEC GRADNJA d.o.o.), Rudeška cesta 3 A, 10000 Zagreb, OIB 32807468964.

Smanjenje iznosa garancije iz stavka 1. utvrđuje se sa iznosa 5.087.713,07 kn za iznos od 1.002.604,96 kn tako da nova vrijednost garancije prema ovom aneksu iznosi 4.085.108,11 kn i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji može biti zaprimljen u Banci najviše do iznosa iz prethodne alineje i u okviru krajnjeg roka važnosti.

Rok važnosti garancije produžuje se sa roka 10.07.2018. na novi rok 13.12.2018. i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka.
Plaćanje po sukladnom zahtjevu za plaćanje biti će izvršeno u roku od 8 radnih dana od primitka zahtjeva.

Sve odredbe Garancije koje ovim 1. Aneksom Garancije nisu mijenjane ostaju važili do prestanka važnosti garancije.

Ovaj 1. Aneks garancije izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.

Ana Penev
starija specijalistica za
dokumentarna plaćanja i garancije

Mihovil Radoš
vodeći specijalist za
dokumentarna plaćanja i garancije

Zagrebačka banka d.d.

Broj ugovora: 1704001358
Broj garancije: 1704001358

U G O V O R
O IZDAVANJU I ANEKSA GARANCIJE

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditelju restrukturiranja za poslovne subjekte, Josipu Begu i direktoru Specijalnih kredita za poslovne subjekte, Mati Stankoviću

i

NALOGODAVCI: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 zastupana po direktoru, Zlatku Sirovcu (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 1)

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, zastupana po direktoru, Zlatku Cvetku (u daljnjem tekstu: Nalogodavac 2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 12.01.2017. sklopile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje činidbenih i platežnih garancija, obvezujućih pisma namjere i akreditiva s odloženim polaganjem pokrića br. 0200083683 (u daljnjem tekstu: Ugovor o okvirnom revolving iznosu) iz kojeg je izdana Garancija br. 1704001358 za povrat avansa (u daljnjem tekstu zajedno: Garancija). U svrhu osiguranja naplate tražbina iz Ugovora o okvirnom revolving iznosu Nalogodavci su dostavili Banci instrumente osiguranja naznačene u članku 11. Ugovora o okvirnom revolving iznosu.

Rok važenja Ugovora o okvirnom revolving iznosu istekao je 30.06.2017., stoga ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o izdavanju I aneksa garancije kojim se na zahtjev Nalogodavca od 2.7.2018. produljuje rok važnosti i umanjuje iznos Garancije.

1. OBVEZA KOJA JE OSIGURANA GARANCIJOM I OVIM I ANEKSOM GARANCIJE:

Temeljem Garancije br. 1704001358, izdane 24.2.2017. prema Ugovoru br. 22/17-T sklopljenom između Nalogodavca i Korisnika garancije: OPOROVEC GRADNJA d.o.o. (sada kao pravni slijednik: FEAL IN d.o.o.), OIB: 32807468964, Rudeška cesta 3a, Zagreb za povrat avansa zaprimljenog za izvođenje radova na izgradnji II faze stambeno poslovnog objekta Središće s rokom važnosti do 10.7.2018. do visine od 10.688.855,72 (slovima: desetmilijunašestoosamdesetosamtisućaosamstopedesetpettisuća isedamadesetdvijelipe) te dopisa Nalogodavca izdaje se I Aneks garanciji i

ovim Ugovorom se mijenja definiran rok važnosti i iznos Garancije br. 1704001358 tako da sada isti glasi:

Rok važnosti garancije: ***do 13.12.2018.***
Iznos: ***HRK 4.085.108,11***
(slovima: četirimilijunaosamdesetpettisućastoosamkunaijedanaestlipa)

Ako zadnji dan roka važnosti garancije pada u dan za koji je zakonom određeno da se ne radi, kao posljednji dan roka važnosti računa se sljedeći radni dan.

Slijedom navedenog, Nalogodavac je obvezan platiti sve troškove i naknade do isteka tog roka važnosti garancije.

5. NAKNADA:
Nalogodavac 1 je dužan za izdavanje I Aneksa garancije platiti naknadu u visini HRK 500,00, jednokratno. Naknada je promjenjiva, a određuje se prema Odluci o Tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan obračuna. Nalogodavac je također dužan platiti sve ostale naknade i troškove koje će Banka imati u svezi izdavanja predmetne garancije.

6. OSTALI UVJETI:
Nalogodavci su upoznati i prihvaćaju tekst I Aneksa garancije koji je ovom Ugovoru priložen i njegov je sastavni dio.

7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA:
U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Nalogodavci su dostavili Banci sljedeće instrumente osiguranja:

Nalogodavac 1:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 21.000.000,00 (slovima: dvadesetjedanmilijuneura) izdana dana 08.02.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-421/2016 dana 25.01.2016.
- 70 (slovima: sedamdeset) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica
- 35 (slovima: tridesetpet) bjanko zadužnica.

U svrhu osiguranja naplate tražbina Banke na temelju ovog Ugovora, na nekretninama u vlasništvu Nalogodavca 1 provedeno je založno prava na temelju mjenice u iznosu HRK 15.000.000,00 koja će dospijevati s danom podnošenja na naplatu, a najkasnije do 31.12.2019. Ugovorom o založnom pravu Nalogodavac 1 je založio cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul.br. 100535, zemljišnoknjižno tijelo A , u podulošku br. -, k.o. Vrapče Novo, sagrađenoj na čest.kat.br. 5760/2, što u naravi predstavlja poslovno stambena građevina Zagrebačka avenija br.92, 94 i Zagrebačka cesta br.227, 229, 231 i 233. Površine 3612 čm i dvorište površine 2206 čm; 166. Suvlasnički dio: 4470/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), 1. uredski prostor oznake PP5- na 2. katu, površine 878,25 m2, s pripadajućim atrijem na 2. katu površine 40,73 m2, što ukupno čini površinu 918,98 m2, a Banka ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine primila u zalog.
Procjenu vrijednosti nekretnine izvršio je ZANE d.o.o. u 12/2016. na iznos od EUR 824.000,00.

Nalogodavac 2:
- 1 (slovima: jedna) zadužnica na iznos EUR 500.000,00 (slovima: petstotisućaeura) izdana dana 08.01.2016., solemnizirana kod javnog bilježnika Pere Džankića, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G pod brojem OV-422/2016 dana 25.01.2016.
- 5 (pet) bjanko vlastitih akceptiranih mjenica.

8. Nalogodavac 1 je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu Garancijom.

9. Ukoliko Banka bude pozvana i izvrši plaćanje na temelju izdane Garancije, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću, koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Nakon izvršenog plaćanja po garanciji, Banka ima pravo ustupiti trećoj osobi svoju tražbinu s osnove regresnog prava prema Nalogodavcu 1.

Ukoliko Nalogodavci ne plate naknade i kamate u roku utvrđenom općim aktom Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom iz ove točke Ugovora.

10. Ovim Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2 daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 otvorenim kod Banke.

U slučaju da na računu Nalogodavca 1 i Nalogodavca 2 nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Nalogodavac 1 i Nalogodavac 2, kao zalogodavci, ovime zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospijeću iste.

11. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., doneseni 6. srpnja 1999.g., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, doneseni 27. srpnja 1999.g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

12. Ovaj je Ugovor sastavljen u 6 (slovima: šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

BANKA:

Josip Beg
voditelj restrukturiranja za poslovne subjekte

Mate Stanković
direktor Specijalnih kredita za poslovne subjekte

Datum potpisa:
9.7.2018.

Zagrebačka banka d.d.
863

NALOGODAVAC 1:

TEHNIKA d.d.
Zlatko Sirovec,
direktor

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

Datum potpisa:

NALOGODAVAC 2:

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.
Zlatko Cvetko,
direktor

TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o. ZAGREB

Datum potpisa:
9.7.2018.

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Stanje uvjetne – nedospjele tražbine po izdanim garancijama Nalogodavcu TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB: 03275388-000, OIB: 73037001250, na dan 09.11.2018. iznosi:

Broj garancije	Valuta izdavanja	Iznos HRK	Iznos EUR
1604007083	191 HRK	11,080,000.00	1,490,991.41
1604008660	191 HRK	41,221.29	5,546.98
1604009325	191 HRK	2,455,967.33	330,489.73
1704000613	191 HRK	750,000.00	100,924.51
1704001358	191 HRK	2,884,798.43	388,195.82
1704001360	191 HRK	5,344,427.86	719,178.34
1704003090	191 HRK	12,429,898.62	1,672,641.88
1404000404	978 EUR/VK ST HNB	743,129.70	100,000.00
1604002587	978 EUR	3,121,659.43	420,069.26
1604005744	978 EUR	4,115,888.20	553,858.66
1304005407	978 EUR	1,646,355.25	221,543.46
1724000344	752 SEK	2,219,508.47	298,670.40
UKUPNO STANJE:		**46,832,854.58**	**6,302,110.45**

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:
Ariana Knezić
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Stanje uvjetne – nedospjele tražbine po izdanim garancijama Nalogodavcu TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB: 03275388-000, OIB: 73037001250, na dan 09.11.2018. iznosi:

Broj garancije	Valuta izdavanja	Iznos HRK	Iznos EUR
1604007083	191 HRK	11,080,000.00	1,490,991.41
1604008660	191 HRK	41,221.29	5,546.98
1604009325	191 HRK	2,455,967.33	330,489.73
1704000613	191 HRK	750,000.00	100,924.51
1704001358	191 HRK	2,884,798.43	388,195.82
1704001360	191 HRK	5,344,427.86	719,178.34
1704003090	191 HRK	12,429,898.62	1,672,641.88
1404000404	978 EUR/VK ST HNB	743,129.70	100,000.00
1604002587	978 EUR	3,121,659.43	420,069.26
1604005744	978 EUR	4,115,888.20	553,858.66
1304005407	978 EUR	1,646,355.25	221,543.46
1724000344	752 SEK	2,219,508.47	298,670.40
UKUPNO STANJE:		**46,832,854.58**	**6,302,110.45**

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:
Ariana Knezić
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB 03275388-000, OIB 73037001250, po kreditu i partiji broj 5701503943, broj ugovora 3261663904, na dan 09.11.2018 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR			
Dospjela glavnica	: EUR			
Dospjela redovna kamata	: EUR			
Kamata po dospijeću	: EUR	-1,187.18	(kn	-8,822.29)
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-1,187.18**	**(kn**	**-8,822.29)**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dospjela tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB 03275388-000, OIB 73037001250, po kreditu i partiji broj 5701503943, broj ugovora 3261663904, na dan 09.11.2018 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR			
Dospjela glavnica	: EUR			
Dospjela redovna kamata	: EUR			
Kamata po dospijeću	: EUR	-1,187.18	(kn	-8,822.29)
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-1,187.18**	**(kn**	**-8,822.29)**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB-03275388-000, OIB-73037001250, na dan 09.11.2018. dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-1,061,153.45 HRK
Ukupno dugovanje:		**-1,061,153.45 HRK**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 12.11.2018.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

TEHNIKA D.D., UL.GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, MB-03275388-000, OIB-73037001250, na dan 09.11.2018. dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-1,061,153.45 HRK
Ukupno dugovanje:		**-1,061,153.45 HRK**

Izvadak se izdaje u svrhu postupka predstečajne nagodbe.

Izradila
Mirela Iroš
Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić
Direktorica Servisa financiranja

BJANKO ZADUŽNICA

N0000002839322

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **jedanmilijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10**

OIB: **92963223473**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

Zagreb, 22.07.2015.

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____

_____

NAPOMENE:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

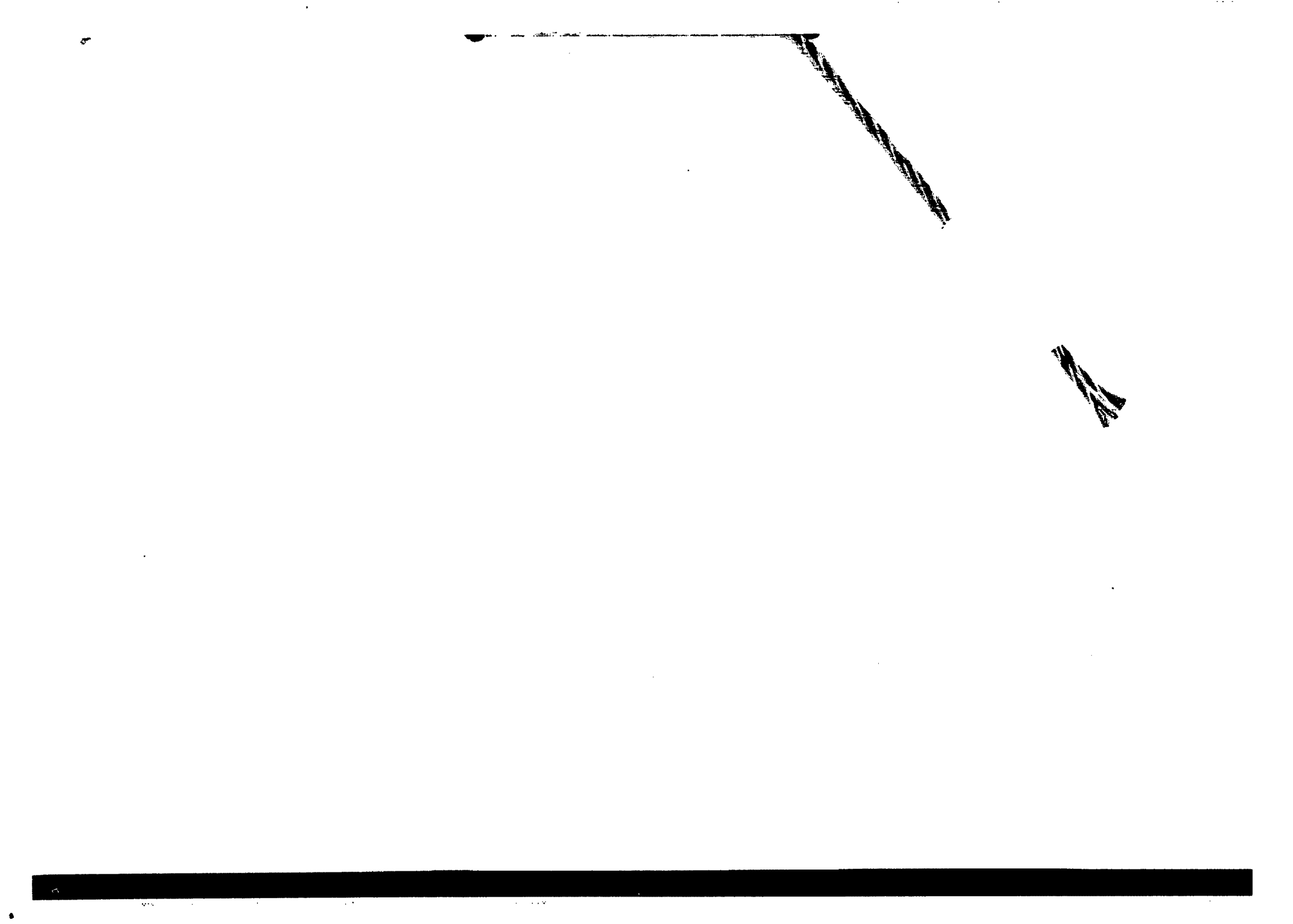
Posl. br. OV-6428/2015

P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.07.2015.(dvadesetitrećeg srpnja dvijetisućepetnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.07.2015.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić





BJANKO ZADUŽNICA

N0000002839330

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **jedanmilijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____ _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10**

OIB: **92963223473**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

Zagreb, 22.07.2015.

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

NAPOMENE:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-6429/2015

P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.07.2015.(dvadesetitrećeg srpnja dvijetisućepetnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.07.2015.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

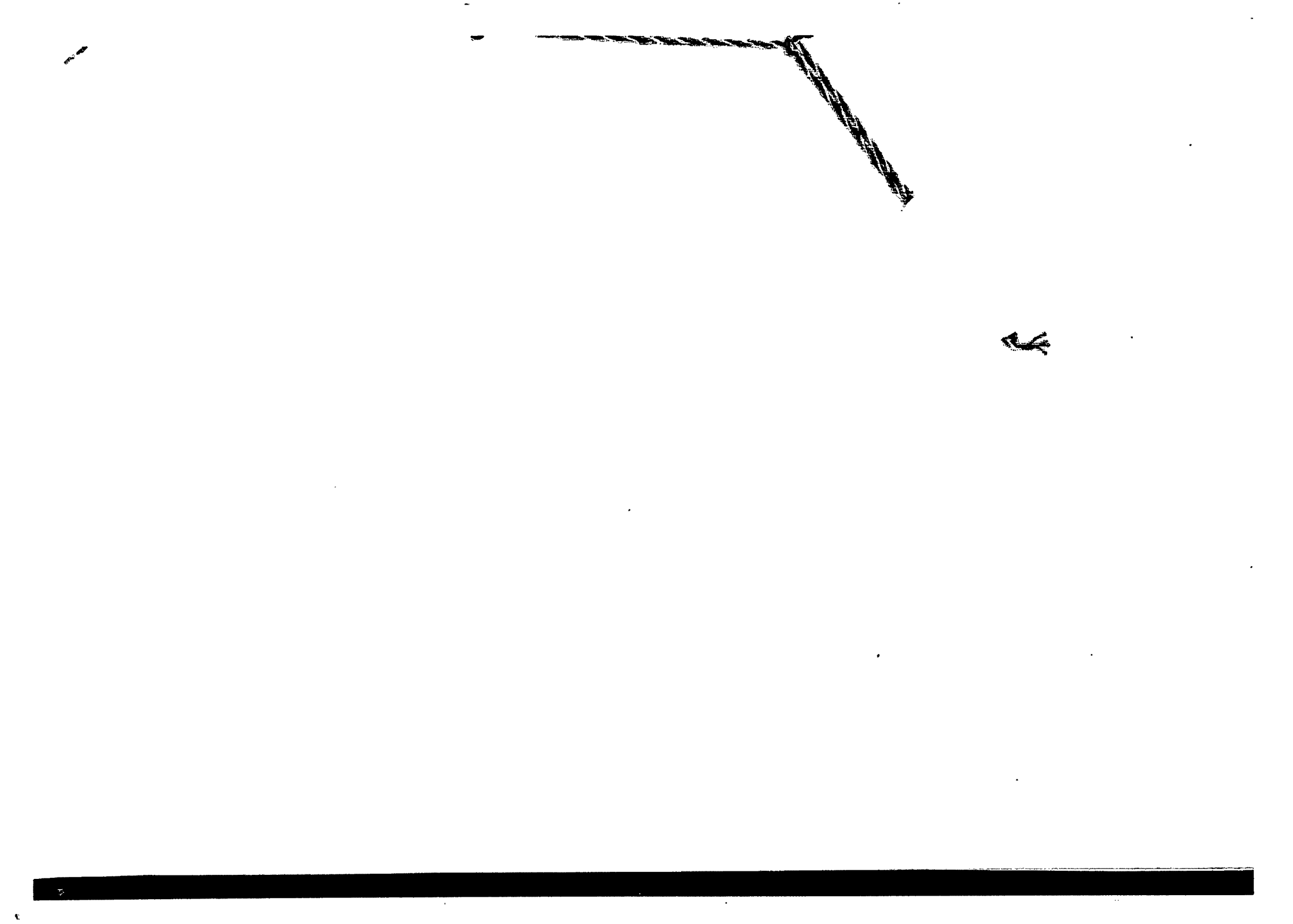
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić





BJANKO ZADUŽNICA

N0000002839363

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **jedanmilijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____

_____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate **vjerovniku:** (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10**

OIB: **92963223473**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

Zagreb, 22.07.2015.

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

NAPOMENE:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-6431/2015

P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.07.2015.(dvadesetitrećeg srpnja dvijetisućepetnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.07.2015.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

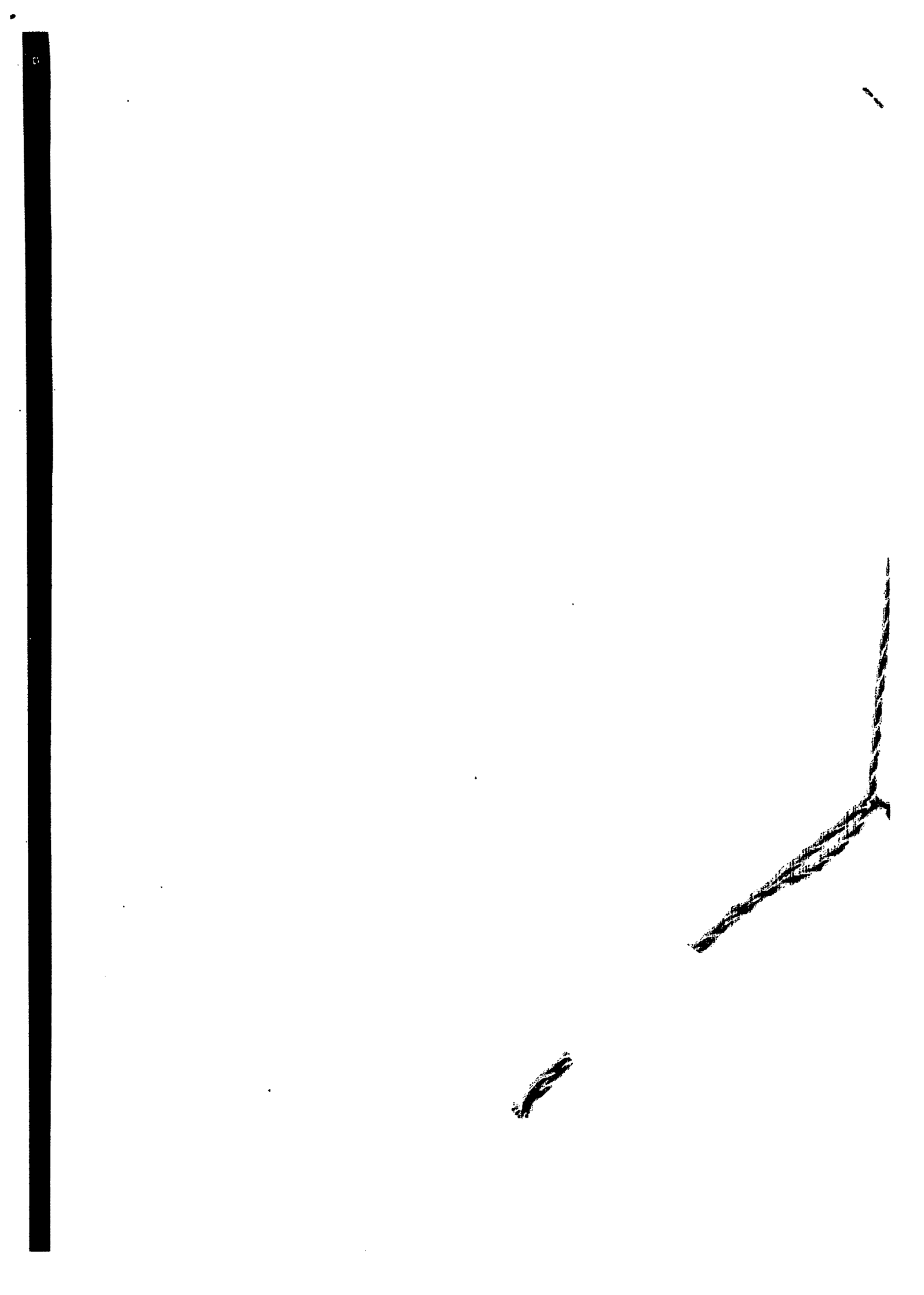
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova ja zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn.----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić





BJANKO ZADUŽNICA

NO0000028397355

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **jedanmilijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____

_____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ZAGREBAČKA BANKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10**

OIB: **92963223473**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

Zagreb, 22.07.2015.

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____ _____

NAPOMENE:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-6432/2015

P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.07.2015.(dvadesetitrećeg srpnja dvijetisućepetnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.07.2015.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

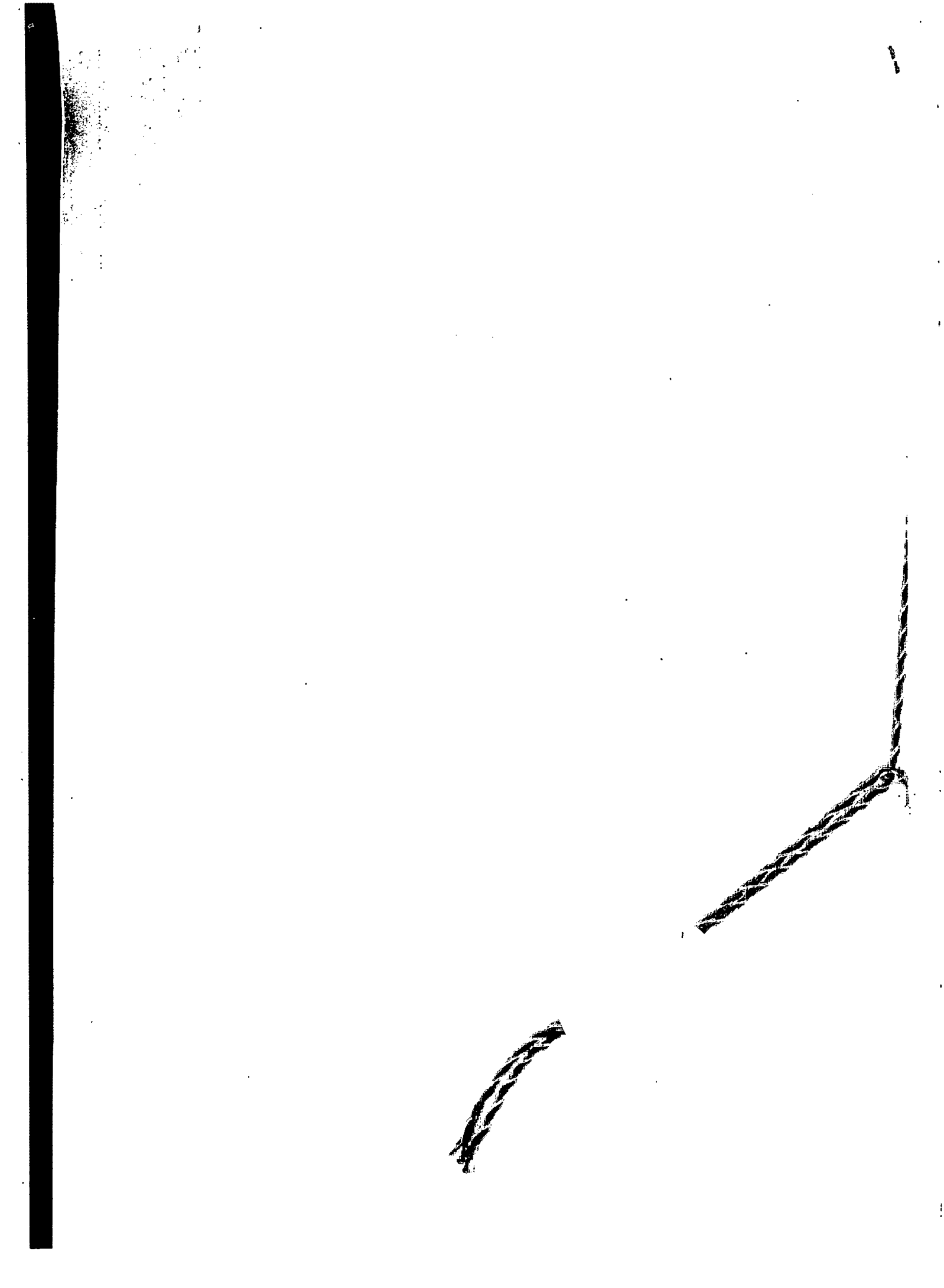
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prodnju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova je zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn.----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić

REPUBLIKA HRVATSKA – PERO DŽANKIĆ – JAVNI BILJEŽNIK – 2



BJANKO ZADUŽNICA

N0000002839371

do[1] 500.000,00 *(slovima:* do petstotisuća *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. ZAGREB

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaplijene[5]

Svi moji računi kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* Zagrebačka banka d.d.

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Paromlinska 2

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3234495

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]

Zagreb, 09.11.2001.

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

011417

3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-MN-028/93
Preštakivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK PERO DŽANKIĆ iz Zagreba. Ulica grada Vukovara 254, **potvrđujem** da je **mr. Filip Filipec, JMBG 1512950330125,** Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, dipl. ing. grad., direktor **TEHNIKA**, d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 274, upisane u sudskom reg. Trg. suda u Zagrebu, sa **MBS 080034838,** u mojoj nazočnosti priznao potpis na ovome aktu kao svoj ----------

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam prigodom deponiranja potpisa na javnobilježnički zapisnik OU-168/2000, uvidom u osobnu iskaznicu broj **11410436** izdanu u PU Zagreb a ovlast za zastupanje u ovjerenom izvatku iz sudskog reg. Trg. suda u Zagrebu od 21.06.2000. godine ——

Potpis na pismenu je istinit.----------

Javnobilježnička pristojba po t.br. 11. Tarife javnobilježničkih pristojbi u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika. ----------

Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 19. stavku 1 Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi zaračunata u iznosu od 36.60 kuna, .u što je uključen i porez na dodanu vrijednost. ----------

Posl. br.: OV-6799/2001
U Zagrebu, 13.11.2001. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja _____

Potpis jamca platca _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

BJANKO ZADUŽNICA

N0000002839405

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaplijene[5] Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Paromlinska 2

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3234495

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]

Zagreb, 18.07.2002

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)« ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb — (16) 011417
Oznaka za narudžbu: UT-F838
3 850157 003044
Tiskanica zaštićena UNN-028/1
Preliskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK PERO DŽANKIĆ iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 254, **potvrđujem** da je **mr. Filip Filipec, JMBG 1512950330125,** Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, dipl. ing. građ., direktor **TEHNIKA,** d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 274, upisane u sudskom reg. Trg. suda u Zagrebu, sa **MBS 080034838,** u mojoj nazočnosti priznao potpis na ovome aktu kao svoj ----------

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam prigodom deponiranja potpisa na javnobilježnički zapisnik OU-168/2000, uvidom u osobnu iskaznicu broj **11410436** izdanu u PU Zagreb a ovlast za zastupanje u ovjerenom izvatku iz sudskog reg. Trg. suda u Zagrebu od 21.06.2000. godine ----------

Potpis na pismenu je istinit.----------

Javnobilježnička pristojba po t.br. 11. Tarife javnobilježničkih pristojbi u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika. ----------

Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 19. stavku 1 Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi zaračunata u iznosu od 36,60 kuna, .u što je uključen i porez na dodanu vrijednost. ----------

Posl. br.: OV-6416/2002
U Zagrebu, 19.07.2002. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja _____

Potpis jamca platca _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839413

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zatvaranjem Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *tvrtka, odnosno ime i prezime*

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Paromlinska 2

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3234495

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 10.08.2001

Potpis dužnika:

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik: podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb, — (11) 011417
Oznaka za narudžbu: UT-I-638

3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NŽ-028/99
Pretiskivanje zabranjeno!

Ja, JAVNI BILJEŽNIK PERO DŽANKIĆ iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 254, **potvrđujem da je mr. Filip Filipec, JMBG 1512950330125,** Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, dipl. ing. građ., direktor **TEHNIKA, d.d.,** Zagreb, Ul. grada Vukovara 274, upisane u sudskom reg. Trg. suda u Zagrebu, sa **MBS 080034838,** u mojoj nazočnosti priznao potpis na ovome aktu kao svoj ——————————————

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam prigodom deponiranja potpisa na javnobilježnički zapisnik OU-168/2000, uvidom u osobnu iskaznicu broj **11410436** izdanu u PU Zagreb a ovlast za zastupanje u ovjerenom izvatku iz sudskog reg. Trg. suda u Zagrebu od 21.06.2000. godine ——

Potpis na pismenu je istinit.——————————————————————

Javnobilježnička pristojba po t.br. 11. Tarife javnobilježničkih pristojbi u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika. ——————————

Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 19. stavku 1 Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi zaračunata u iznosu od 36,60 kuna, .u što je uključen i porez na dodanu vrijednost. ——————————

Posl. br.: OV-4985/2001
U Zagrebu, 10.08.2001. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
1
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja _____

Potpis jamca platca _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839447

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

tvrtka, odnosno ime i prezime TEHNIKA d.d. Zagreb

sjedište, odnosno mjesto i adresa ~~Zagreb, Ulica grada Vukovara 274~~

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] *(slovima:*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od

do isplate[4]

zaplijene Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

tvrtka, odnosno ime i prezime

sjedište, odnosno mjesto i adresa ~~Zagreb, Paromlinska 2~~ 3234495

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7] Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Oznaka za narudžbu: UTI-638

3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-476/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* _____

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* _____

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja ***Potpis jamca platca***

_____ _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osobu koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

NO000002839439

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaključno Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* Zagreb, Paromlinska 2

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* 3234495

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7] Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Oznaka za narudžbu: UTI-638

3 850157 003044

Tiskanice zaštićene U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-475/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja _____

Potpis jamca platca _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839470

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaplijeni Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* Zagreb, Paromlinska 2

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* 3234495

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Oznaka za narudžbu: IJT-I-638

3850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-467/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

REPUBLIKA HRVATSKA
1
ZAGREB
MILAN GLIBOTA
JAVNI BILJEŽNIK

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja ***Potpis jamca platca***

_____ _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

NO000002839546

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

tvrtka, odnosno ime i prezime TEHNIKA d.d. Zagreb

sjedište, odnosno mjesto i adresa Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaduženje

Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

tvrtka, odnosno ime i prezime Zagreb, Paromlinska 2

sjedište, odnosno mjesto i adresa 3234495

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Oznake za narudžbu: UT-I-638
3 850157 003044
Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82,
JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-468/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja ***Potpis jamca platca***

_____ _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinicu pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839520

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 do jedanmilijun kuna *(slovima:* _____ *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

tvrtka, odnosno ime i prezime TEHNIKA d.d. Zagreb

sjedište, odnosno mjesto i adresa ~~Zagreb, Ulica grada Vukovara 274~~

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaključno Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

tvrtka, odnosno ime i prezime

sjedište, odnosno mjesto i adresa ~~Zagreb, Paromlinska 2~~

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3234495

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Oznaka za narudžbe: UTI-638

3850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-470/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja ***Potpis jamca platca***

_____ _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839512

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* ~~Zagreb, Ulica grada Vukovara 274~~

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaplijene Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog ~~prometa~~

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* ~~Zagreb, Paromlinska 2~~

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* 3234495

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Oznaka za narudžbu: UT-I-638

3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-471/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* _____

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* _____

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839504

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 (*slovima:* do jedanmilijun kuna) *kuna)*

Dužnik trgovac: [2]

tvrtka, odnosno ime i prezime TEHNIKA d.d. Zagreb

sjedište, odnosno mjesto i adresa Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ (*slovima:* _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaplijene Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

tvrtka, odnosno ime i prezime Zagreb, Paromlinska 2

sjedište, odnosno mjesto i adresa 3234495

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7] Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)e, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d. Zagreb (20) 011417
Oznaka za narudžbu: UH-638
3850157 003044
Tiskanica zaštićena U-NN-623/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-472/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Obrazac bjanko zadužnice — slean

N0000002839496

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 (*slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna*)

Dužnik trgovac:[2]

tvrtka, odnosno ime i prezime TEHNIKA d.d. Zagreb

sjedište, odnosno mjesto i adresa Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] (*slovima:*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od

do isplate[4]

zaplijene Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6] ZAGREBAČKA BANKA d.d.

tvrtka, odnosno ime i prezime Zagreb, Paromlinska 2

sjedište, odnosno mjesto i adresa 3234495

matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice nijerodavni su samo izgovi u ovoj zadužnici te i potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice

Mjesto i datum izdavanja[7] Zagreb, 31.12.2002.

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koju obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Narodne novine d.d., Zagreb (20) 011417
Narudžba narudžbu: UTI-638

3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Milan Glibota iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 82, JMBG 1510954330089 potvrđujem da je:

1. TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, direktor Filip Filipec, Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, osobno poznat javnom bilježniku

priznao potpis na pismenu.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn, 22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.

Broj: OV-473/2003
U Zagrebu, 16.1.2003.

JAVNI BILJEŽNIK
Milan Glibota

Jamac platac:

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* _____

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* _____

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja _____

Potpis jamca platca _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*
   Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839553

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

zaključno Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Paromlinska 2

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3234495

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 24.04.2002

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb — (16) 011617
Oznaka za narudžbu: UT-I-638
3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-026/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK PERO DŽANKIĆ iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 254, **potvrđujem** da je **mr. Filip Filipec, JMBG 1512950330125,** Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, dipl. ing. građ., direktor **TEHNIKA**, d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 274, upisane u sudskom reg. Trg. suda u Zagrebu, sa **MBS 080034838**, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ovome aktu kao svoj ----------

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam prigodom deponiranja potpisa na javnobilježnički zapisnik OU-168/2000, uvidom u osobnu iskaznicu broj **11410436** izdanu u PU Zagreb a ovlast za zastupanje u ovjerenom izvatku iz sudskog reg. Trg. suda u Zagrebu od 21.06.2000. godine ----------

Potpis na pismenu je istinit.----------

Javnobilježnička pristojba po t.br. 11. Tarife javnobilježničkih pristojbi u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika. ----------

Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 19. stavku 1 Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi zaračunata u iznosu od 36,60 kuna, .u što je uključen i porez na dodanu vrijednost. ----------

Posl. br.: OV-3684/2002
U Zagrebu, 25.04.2002. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ

Jamac platac:

— tvrtka, odnosno ime i prezime _____

— sjedište, odnosno mjesto i adresa _____

— matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja ***Potpis jamca platca***

_____ _____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

N0000002839561

BJANKO ZADUŽNICA

do[1] 1.000.000,00 *(slovima:* do jedanmilijun kuna *kuna)*

Dužnik trgovac:[2]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* TEHNIKA d.d. Zagreb

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Ulica grada Vukovara 274

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3275388

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *(slovima:* _____ *)*

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate[4]

za Svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:[6]

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* ZAGREBAČKA BANKA d.d.

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* Zagreb, Paromlinska 2

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* 3234495

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja[7]
Zagreb, 24.04.2002

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

Potpis dužnika

Napomene:

1. *Može se upisati: do **5.000,00** kn, do **10.000,00** kn, do **50.000,00** kn, do **100.000,00** kn, do **500.000,00** kn ili do **1.000.000,00** kn.*
4. *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana **izdavanja** ove zadužnice.*
5. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Podatke pod 1. 2. 5 i 7 popunjava dužnik: podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb — (16) 011417
Oznaka za narudžbu: UT-I-638

3 850157 003044

Tiskanica zaštićena U-NN-028/99
Pretiskivanje zabranjeno

Ja, JAVNI BILJEŽNIK PERO DŽANKIĆ iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 254, **potvrđujem** da je **mr. Filip Filipec, JMBG 1512950330125,** Zagreb, Oporovečki vinogradi 43, dipl. ing. građ., direktor **TEHNIKA,** d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 274, upisane u sudskom reg. Trg. suda u Zagrebu, sa **MBS 080034838,** u mojoj nazočnosti priznao potpis na ovome aktu kao svoj ----------

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam prigodom deponiranja potpisa na javnobilježnički zapisnik OU-168/2000, uvidom u osobnu iskaznicu broj **11410436** izdanu u PU Zagreb a ovlast za zastupanje u ovjerenom izvatku iz sudskog reg. Trg. suda u Zagrebu od 21.06.2000. godine ----------

Potpis na pismenu je istinit.----------

Javnobilježnička pristojba po t.br. 11. Tarife javnobilježničkih pristojbi u iznosu od 10,00 kuna naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu javnog bilježnika. ----------

Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 19. stavku 1 Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi zaračunata u iznosu od 36,60 kuna, .u što je uključen i porez na dodanu vrijednost. ----------

Posl. br.: OV-3685/2002
U Zagrebu, 25.04.2002. godine

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ

Jamac platac:

— *tvrtka, odnosno ime i prezime* _____

— *sjedište, odnosno mjesto i adresa* _____

— *matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG* _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice

zaplijene[1]

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

te da se novčana sredstva s tih računa isplate vjerovniku na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

Napomene:

1. *Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa.*

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.